

Klimawandelgerechte Stadtentwicklung in der Bauleitplanung

Ebene
Leitbild
Handlungsfelder
Räumliche Bezugsebene
Unterziele
Maßnahmen
Umsetzung

Klimaresiliente Stadtentwicklung (Klimaanpassung)

CO2-Einsparung (Klimaschutz)

Hitzebelastung (SchwerpunkttHEMA)

Starkregenereignisse (SchwerpunkttHEMA)

Trockenheit (RandthEMA)

Innenentwicklung / Stadt der kurzen Wege

Energiekonzepte / Erneuerbare Energien

Mobilität

City + STZ

Sonstige Wohngebiete

GE-/GI-Gebiete

City + STZ

Sonstige Wohngebiete

GE-/GI-Gebiete

City + STZ

Sonstige Wohngebiete

GE-/GI-Gebiete

Innenbereich (insb. City + STZ)

Ganzes Stadtgebiet

Ganzes Stadtgebiet

Förderung der Be- und Entlüftung ...
Erhöhung des Anteils verdunstungsaktiver Flächen ...
Verschattung ermöglichen ...
Reduzierung der Flächenversiegelung ...
Baumaterialien anpassen

Optimierung der Be- und Entlüftung ...
Optimierung des Anteils verdunstungsaktiver Flächen ...
Begrenzung der städtebaulichen Dichte ...
Begrenzung der Flächenversiegelung ...
Baumaterialien anpassen

Optimierung der Be- und Entlüftung ...
Erhöhung des Anteils verdunstungsaktiver Flächen ...
Begrenzung der Flächenversiegelung ...
Baumaterialien anpassen

Wiederherstellung / Erhöhung des Retentionspotentials ...
Optimierung des Anteils unversiegelter Flächen ...
Überflutungsschutz

Naturnaher Wasserhaushalt ...
Optimierung des Anteils unversiegelter Flächen ...
Überflutungsschutz

Naturnaher Wasserhaushalt ...
Optimierung des Anteils unversiegelter Flächen ...
Überflutungsschutz

Vorsorge durch Grundwasserneubildung ...
Speicherung von Regenwasser ...
Wahl klimaangepasster Bepflanzung

Vorsorge durch Grundwasserneubildung ...
Speicherung von Regenwasser ...
Wahl klimaangepasster Bepflanzung

Vorsorge durch Grundwasserneubildung ...
Speicherung von Regenwasser ...
Wahl klimaangepasster Bepflanzung

Nutzungsmischung an geeigneten Standorten (Arbeiten + Wohnen + Erholung + Nahversorgung) ...
Bevorzugung von Standorten mit guter ÖPNV-Anbindung / attraktiver Radwegeanbindung ...
Kompakte Bauformen ...
Nachverdichtungspotenziale nutzen

Primärenergie einsparen ...
Energiegewinnung durch erneuerbare Energien stärken ...
Energiespeicherung fördern ...
Entwicklung klimaneutraler Quartiere

Erreichung Ziele Modalsplit ...
ÖPNV-Nutzung stärken ...
Auf alternative Antriebsformen umstellen ...
Fuß-/ Radverkehr fördern

Dachbegrünung ...
Grünflächen sichern ...
Bäume (z. B. im Straßenraum) ...
Fassadenbegrünung ...
Entsiegelung (z. B. von Innenhöfen) ...
Wasserelemente schaffen ...
Hohe Albedo und geringe Wärmespeicherung der Oberflächen (z.B. helle Fassaden) ...
Schottergartenverbot ...
Pflanzflächen

Dachbegrünung ...
Grünflächen sichern/schaffen ...
Bäume (z. B. im Straßenraum) ...
Fassadenbegrünung ...
Entsiegelung (z. B. von Innenhöfen) ...
Wasserflächen schaffen ...
Hohe Albedo und geringe Wärmespeicherung der Oberflächen (z.B. helle Fassaden) ...
Schottergartenverbot ...
Pflanzflächen

Dachbegrünung ...
Grünflächen sichern/schaffen ...
Bäume ...
Fassadenbegrünung ...
Entsiegelung ...
Wasserflächen schaffen ...
Hohe Albedo und geringe Wärmespeicherung der Oberflächen ...
Schottergartenverbot ...
Pflanzflächen ...
„Natur auf Zeit“ als Flächenreserven von Unternehmen

Dachbegrünung ...
Multifunktionale Flächennutzung ...
Entsiegelung (z. B. von Innenhöfen) ...
Neuversiegelung minimieren ...
Höhen definieren (Geländehöhe/EFH) ...
Schottergartenverbot ...
Speichermöglichkeiten schaffen (z. B. Zisternen, Baumrigolen)

Dachbegrünung ...
Multifunktionale Flächennutzung ...
Neuversiegelung minimieren ...
Grundstücksversickerung ...
Höhen definieren (Geländehöhe/EFH) ...
Schottergartenverbot ...
Speichermöglichkeiten schaffen (z. B. Zisternen, Baumrigolen) ...
Wasserdurchlässigkeit befestigter Flächen erhöhen ...
Höhen definieren ...
Schottergartenverbot ...
Speichermöglichkeiten schaffen (z. B. Zisternen, Baumrigolen) ...
Wasserdurchlässigkeit befestigter Flächen erhöhen

Dachbegrünung ...
Neuversiegelung begrenzen ...
Grundstücksversickerung ...
Wasserdurchlässigkeit befestigter Flächen erhöhen ...
Höhen definieren ...
Schottergartenverbot ...
Speichermöglichkeiten schaffen ...
„Natur auf Zeit“ als Flächenreserven von Unternehmen

Multifunktionale Flächennutzung ...
Entsiegelung (z. B. von Innenhöfen) ...
Speichermöglichkeiten schaffen (z. B. Zisternen, Baumrigolen) ...
Angepasste Pflanzenauswahl (z. B. trockenresistente Bäume)

Multifunktionale Flächennutzung ...
Versiegelung begrenzen ...
Speichermöglichkeiten schaffen (z. B. Zisternen, Baumrigolen) ...
Angepasste Pflanzenauswahl (z. B. trockenresistente Bäume)

Multifunktionale Flächennutzung ...
Versiegelung begrenzen ...
Speichermöglichkeiten schaffen (z. B. Zisternen, Baumrigolen) ...
Angepasste Pflanzenauswahl (z. B. trockenresistente Bäume) ...
„Natur auf Zeit“ als Zwischennutzung für Flächenreserven von Unternehmen

Ausweisung von MI- / Urbanen Gebieten ...
Nebeneinander von Wohn- und Gewerbegebieten ...
Wohnen/Einzelhandel/ Nahversorgung in Innenstadt und STZ stärken ...
Aufstockung von Gebäuden ...
Baulückenschließung ...
Alternativstandortbewertung bei Ausweisung von neuen Gebieten ...
Nachnutzung Brach-/ Reserve-/ Konversionsflächen ...
Erhalt / Ausbau Rad- und Fußwegenetzes ...
Angemessene städtebauliche Dichte in zentralen Lagen

Photovoltaikanlagen auf Dachflächen fördern (Ausrichtung der Gebäudekörper und Dachneigung) ...
(Mini-)Blockheizkraftwerke in Quartieren fördern ...
Fern-/Nahwärmenutzung ausbauen ...
Niedrigenergiebauweise/ energiesparende Bauformen ...
Energiespeicherung fördern

Um- / Neuverteilung der Verkehrsflächen ...
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung ausweisen (z. B. für separate Fuß- und Radwege oder Radabstellanlagen im öffentlichen Raum) ...
Ladestationen für Elektroautos einplanen ...
Stellplätze für Car-Sharing einplanen ...
Fuß- und Radwegenetz optimieren

Für die dargestellten Maßnahmen sind Standards für die Bauleitplanung zu entwickeln, die durch Festsetzungen in Bebauungsplänen umgesetzt werden

Anlage 1
zur Vorlage Nr. 0511/21
- Mehrebenensystem -