

# ÖFFENTLICHE ABSCHLUSSVERANSTALTUNG

STÄDTEBAULICHER RAHMENPLAN | 11.11.2025

HAMM-HERRINGEN



bläser jansen partner  
städtbau | stadtplanung | strategie

• *elephantastisch!* Hamm:

# WICHTIGER HINWEIS!

## Hier werden Fotos gemacht!

Während dieser öffentlichen Veranstaltung werden Fotos zu Zwecken der Öffentlichkeitsarbeit gemacht. Gegenstand der Fotos ist die Versammlung als solche. Einzelne Personen werden nicht herausgestellt. Die Fotos werden für die Dokumentation des Projektes verwendet.

Wenn Sie auf keinen Fall fotografiert werden möchten, geben Sie uns bitte Bescheid.

Vielen Dank.

# HEUTE:

## **ABSCHLUSSVERANSTALTUNG**

- >> BEGRÜSSUNG
- >> ANLASS UND AUFGABENSTELLUNG
- >> ANALYSE
- >> BETEILIGUNG
- >> SEKTORALE KONZEPTE
- >> RAHMENPLAN
- >> ZUKUNFTSBILDER
- >> SCHLUSSWORT

## **Begrüßung**

Frau Nattke, Bezirksbürgermeisterin Herringen  
Herr Mentz, Stadtbaurat

## **Präsentation**

Der Rahmenplan: Prozess, Zielsetzung, Zukunftsbilder

## **Ausblick**

Wie geht es weiter?

## **Offene Runde**

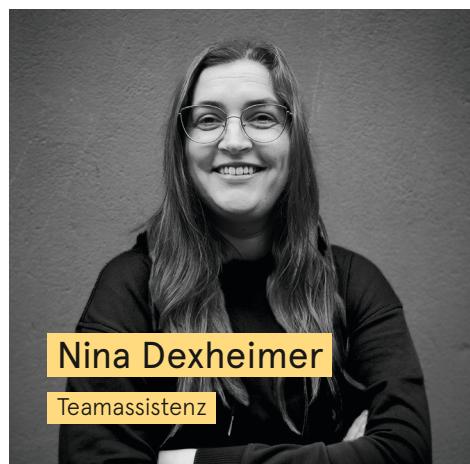
Möglichkeit der Diskussion an Stellwänden

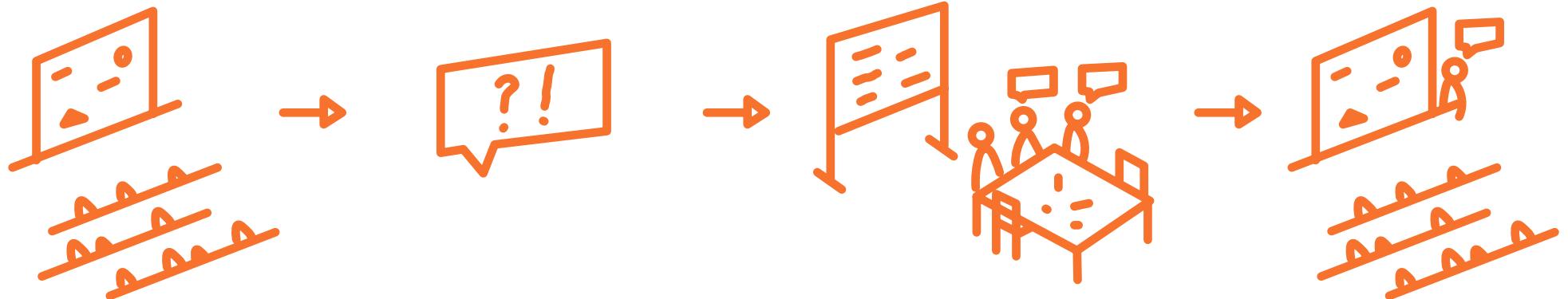
## **Schlusswort**

# **BEGRÜSSUNG**

**FRAU NATTKE, BEZIRKS BÜRGERMEISTERIN HERRINGEN  
HERR MENTZ, STADTBRAURAT**

# PRÄSENTATION





## PRÄSENTATION

Vorstellung des  
Arbeitsstands

## RÜCKFRAGEN

Kommentierung des  
Gesehenen.  
Wünsche und Impulse.

## OFFENE RUNDE

Wir diskutieren gemeinsam  
über das Konzept und die  
Pläne.

## ZUSAMMENFASSUNG

Kurze Vorstellung der  
Ergebnisse und Ausblick

20 Minuten

5 Minuten

45 Minuten

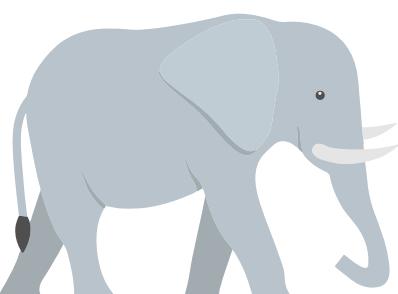
15 Minuten

# ANLASS UND AUFGABENSTELLUNG

# RAHMENPLAN HERRINGEN

>> In Tradition der Stadt Hamm wird auch für Herringen ein Rahmenplan erarbeitet.

>> Dieser skizziert einen **Entwicklungspfad für die nächsten Jahrzehnte**, der in einer dynamischen Ausgangslage erforderlich ist.



# WAS MACHT EIN RAHMENPLAN?

>> Analyse der aktuellen Situation

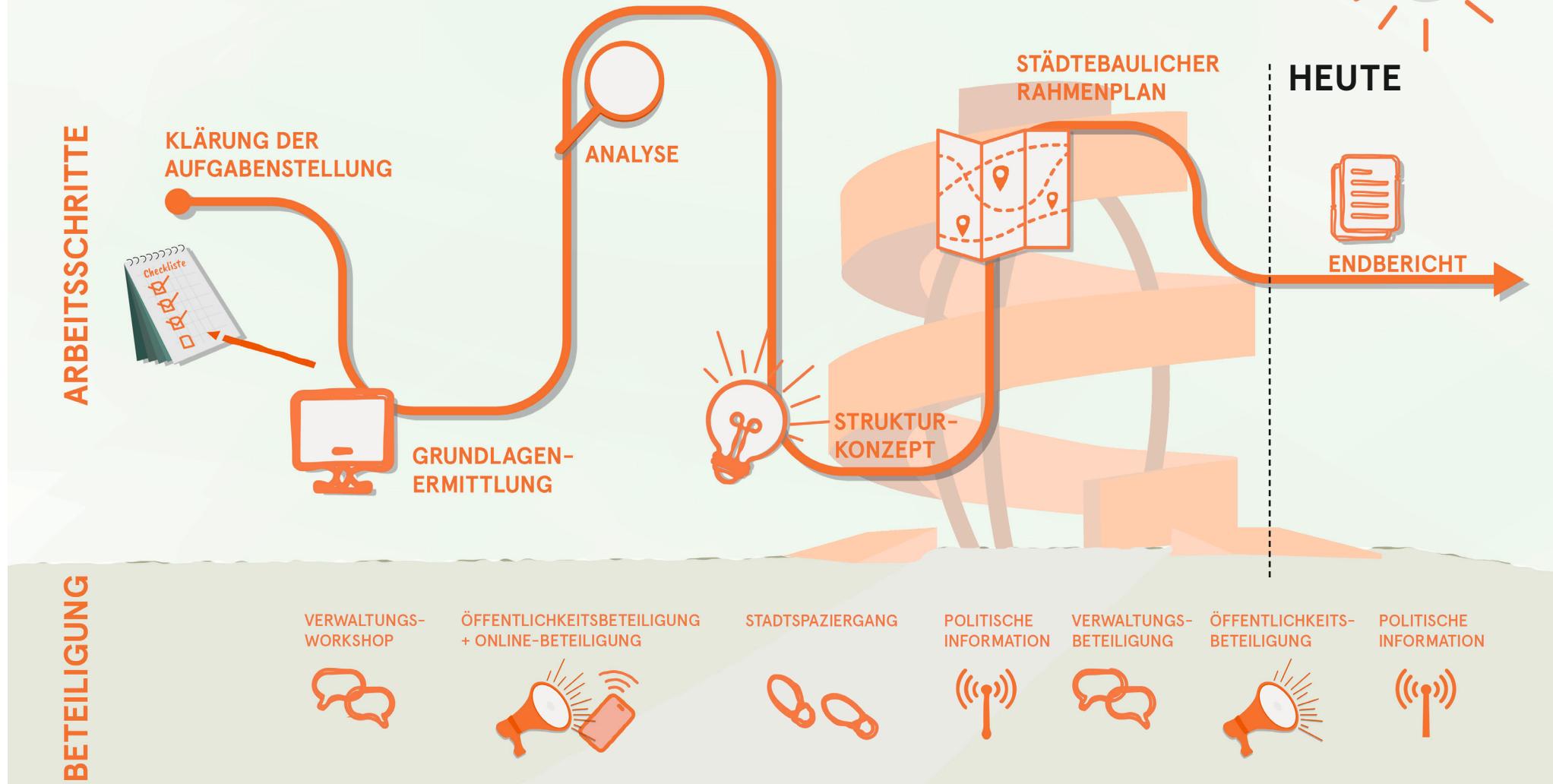
>> Abfrage von **unterschiedlichen Nutzungsansprüchen und Interessenlagen** der im Stadtbezirk lebenden Bewohner:innen

>> Aufzeigen von **Perspektiven** für die zukünftige städtebauliche Entwicklung

>> **Planungs- und Entscheidungsgrundlage** für zukünftige Fragestellungen im Stadtteil



# DER RAHMENPLAN-PROZESS





# ANALYSE

# GRUNDLAGENERMITTLUNG



2005

WerkStadt Hamm  
Strukturkonzept  
zur Stadtent-  
wicklung

2009

Im Westen was  
Neues  
Entwicklungs-  
konzept für den  
Hammer Westen

2012

Lippepark Hamm  
Zwischenbericht

2015

Stadt.Klima.Ich.  
Integriertes Kli-  
maschutzkon-  
zept für die Stadt  
Hamm

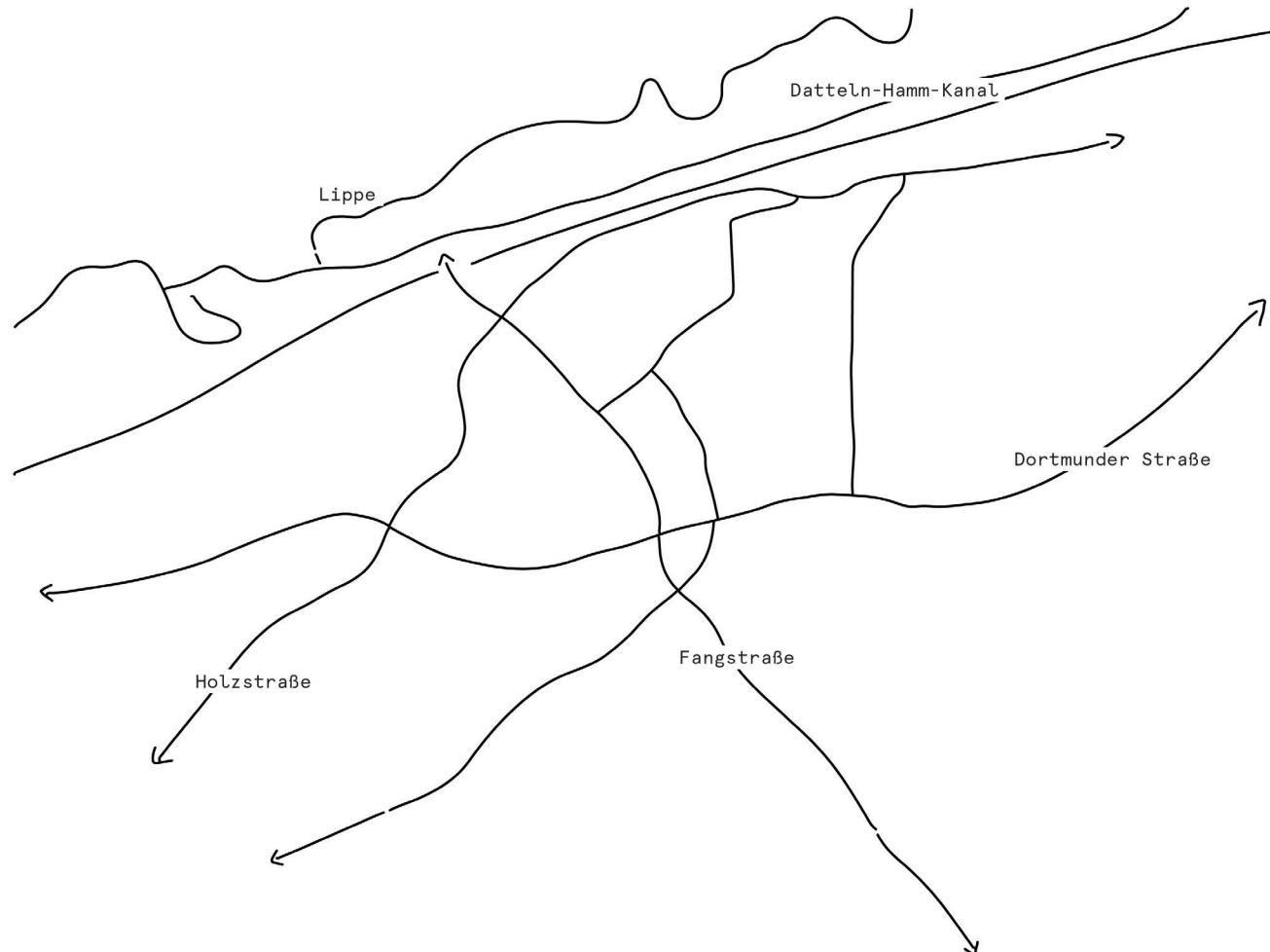
2024

Masterplan  
Mobilität Hamm

2024

Masterplan  
Wohnen  
Stadt Hamm

# RAUMBILD

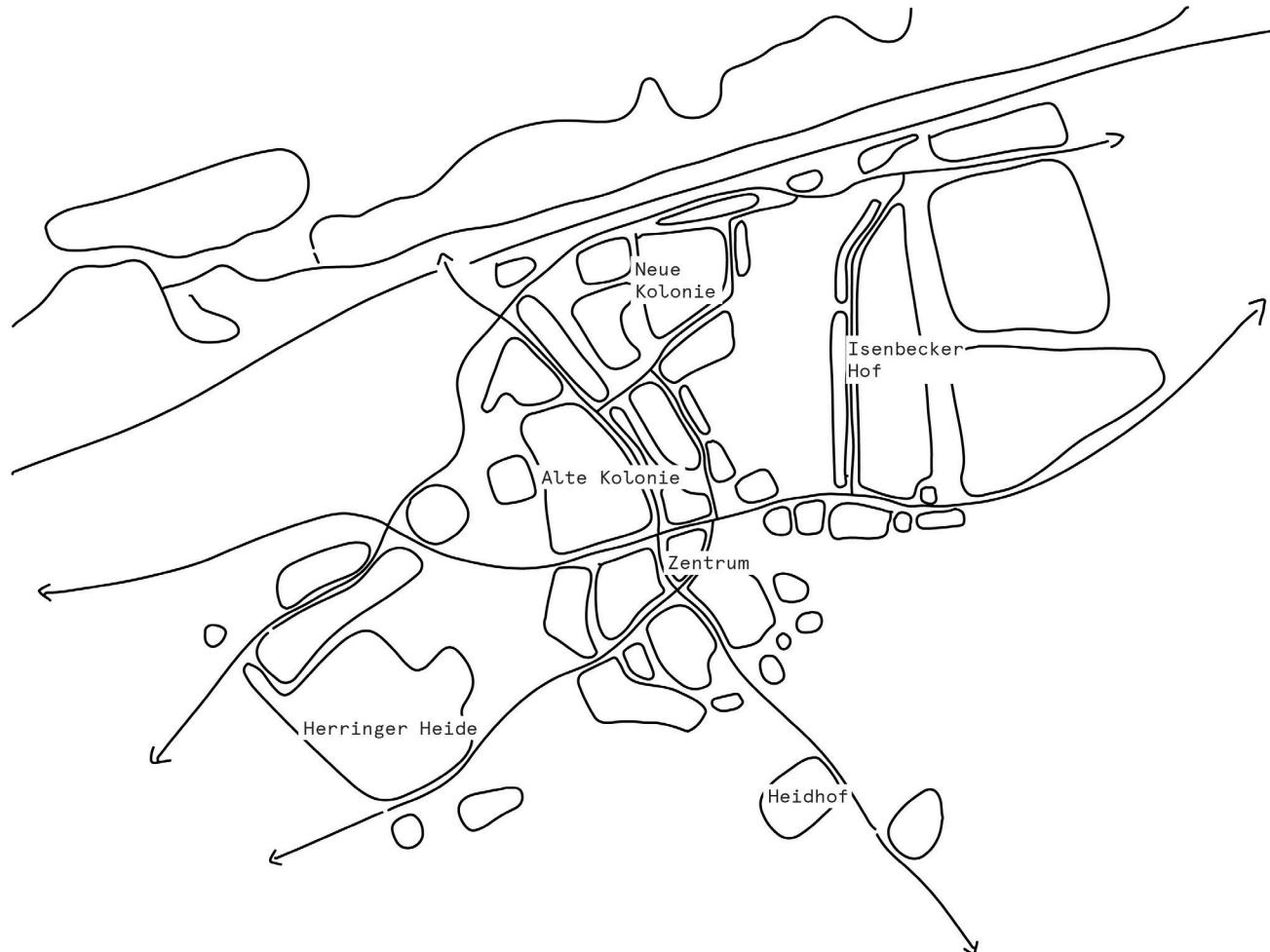


1

Die Hauptstraßen formen eine axiale Struktur und bilden das Grundgerüst Herringens.

## ACHSEN

# RAUMBILD

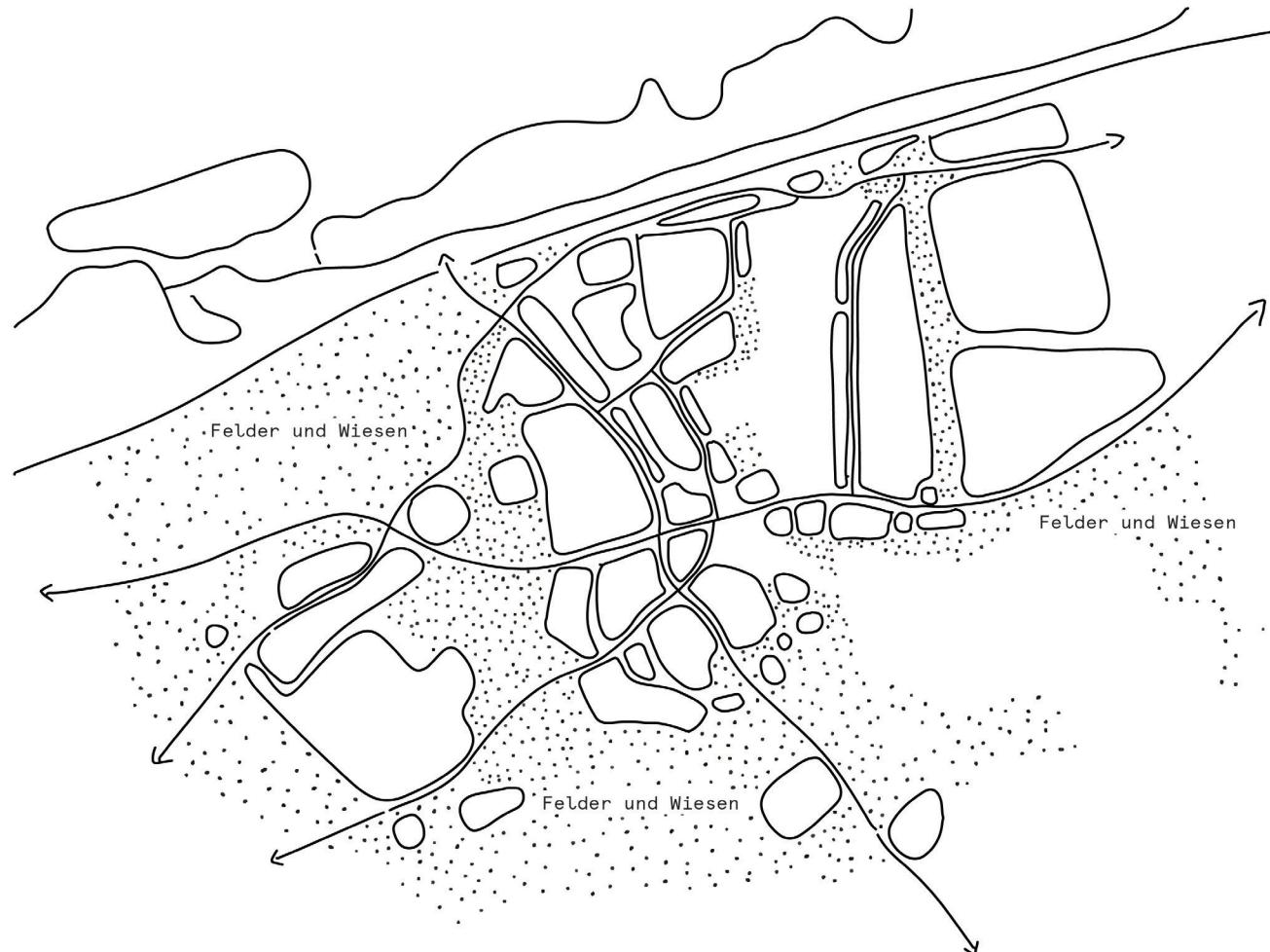


2

Herringen verfügt über mehrere Siedlungsbereiche, welche durch einzelne diffuse Siedlungskörper ergänzt werden.

## QUARTIERE

# RAUMBILD

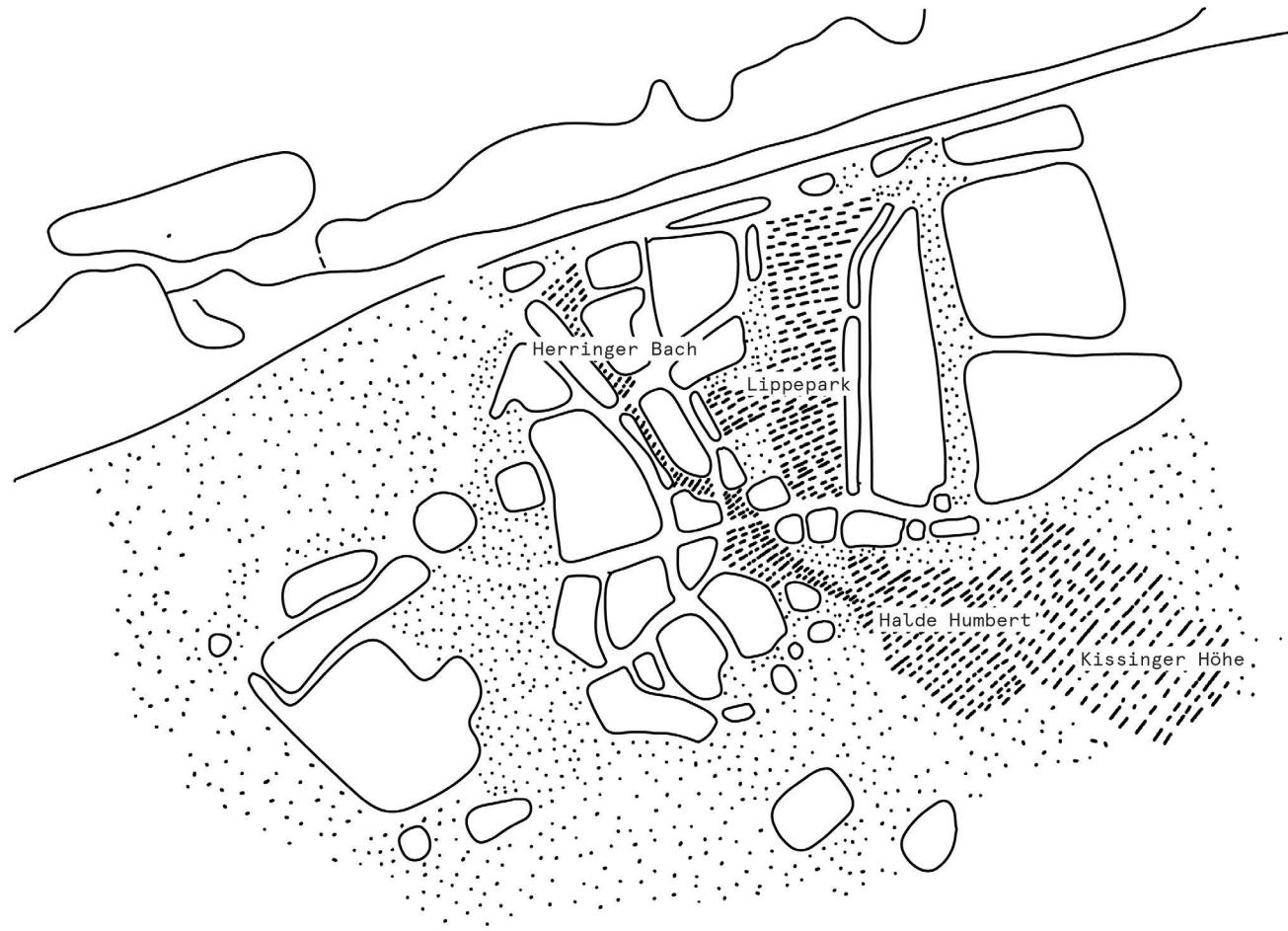


3

Zwischen den Quartieren befinden sich ländlich geprägte Freiräume, welche prägend für das Ortsbild sind und die Siedlungsbereiche auflockern.

## ZWISCHENBEREICHE

# RAUMBILD

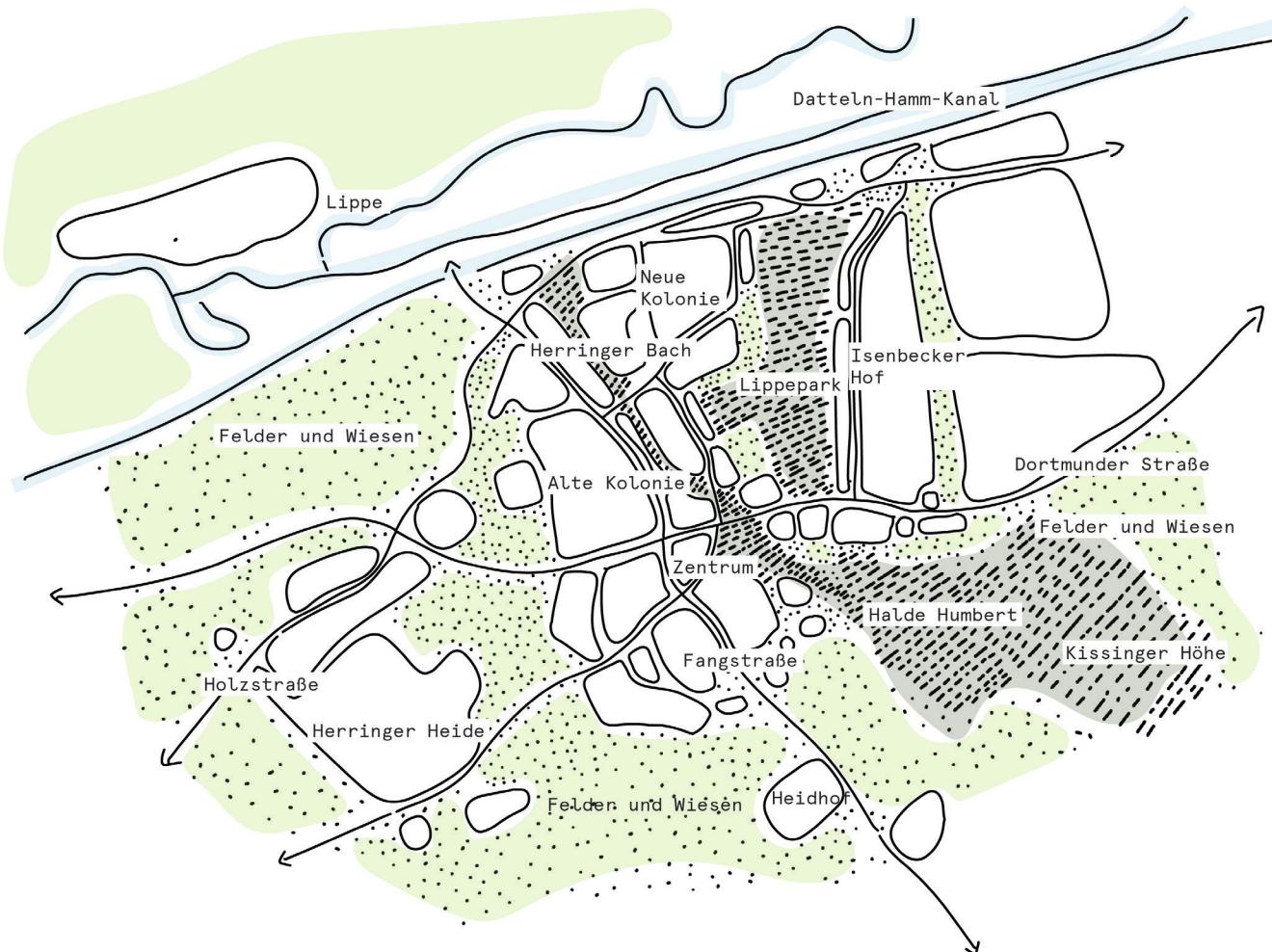


4

Dazu kommen besondere Orte, welche über besondere Talente verfügen. Sie sind zweckgebunden und verfügen über unterschiedliche Grünraumqualitäten.

## BESONDERE BEREICHE

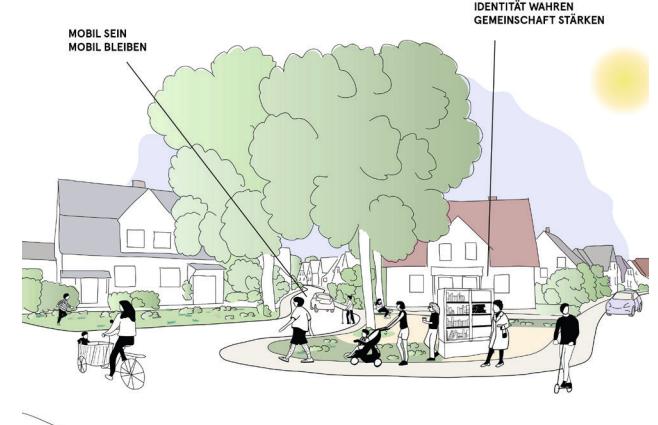
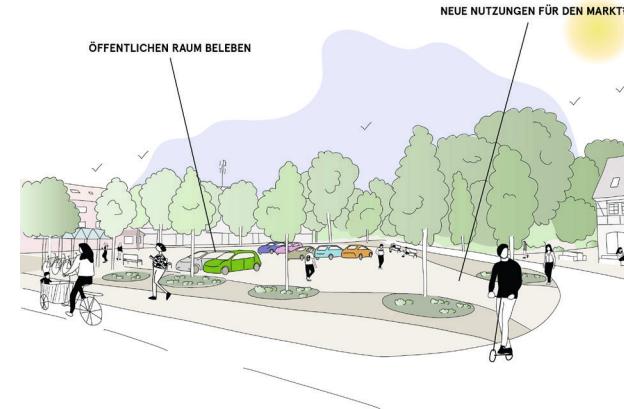
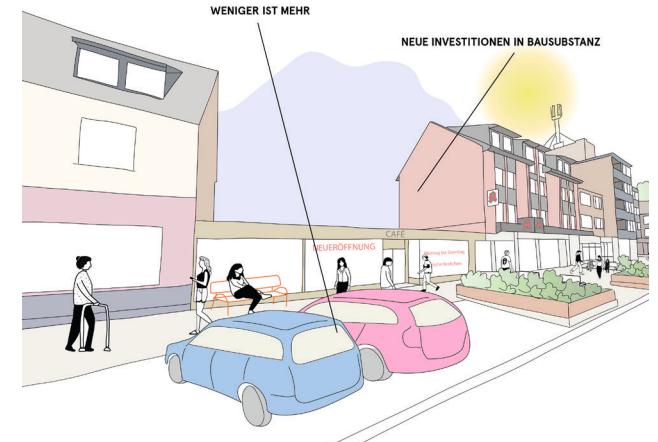
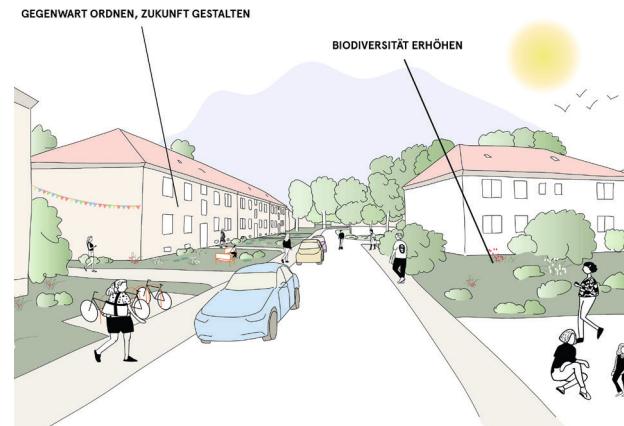
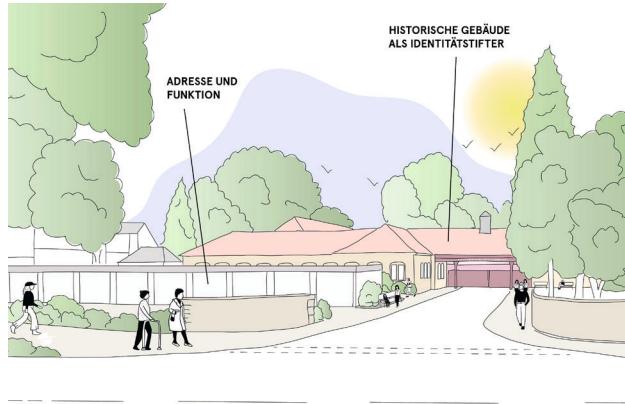
# RAUMBILD



Daraus ergibt sich ein diffuses Gesamtbild Herringens, bestehend aus Achsen, Quartieren, Zwischenräumen und besonderen Räumen.

## STATUS-QUO

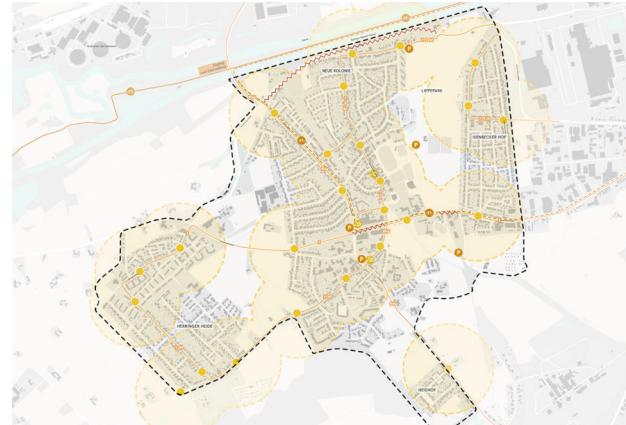
# BILDER AUS HERRINGEN



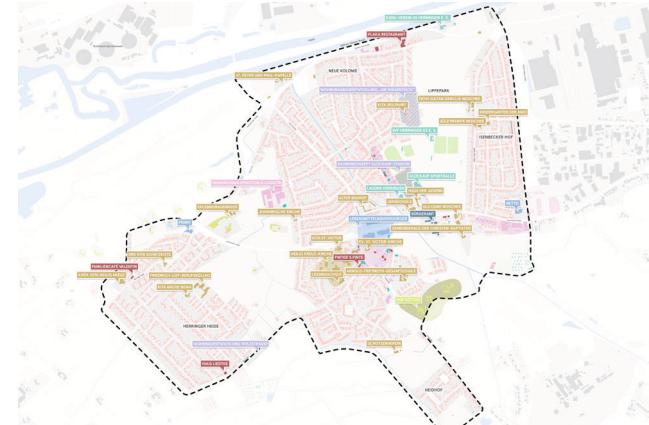
# SEKTORALE ANALYSEN



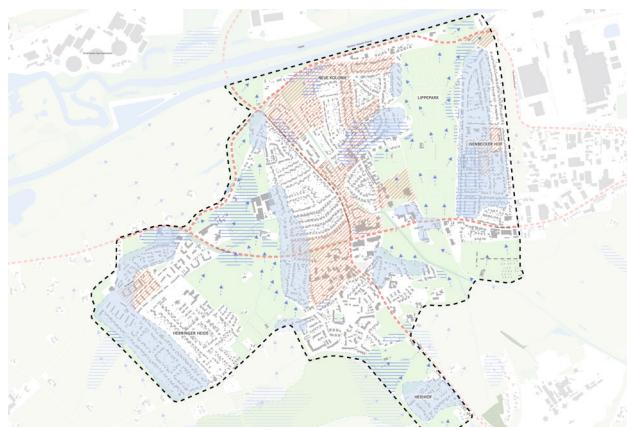
GRÜN- & FREIRAUM



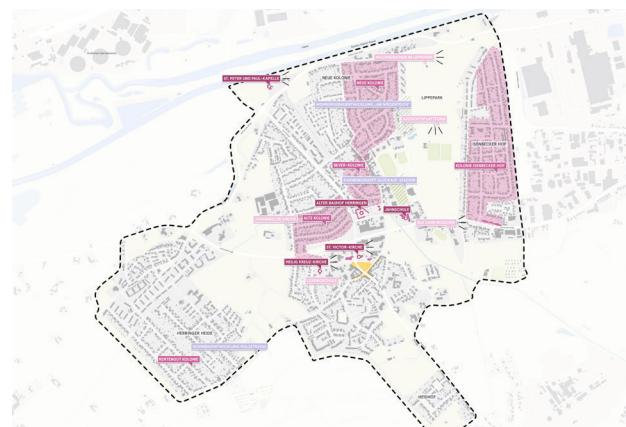
MOBILITÄT & VERKEHR



NUTZUNGEN & FUNKTIONEN



UMWELT & KLIMA

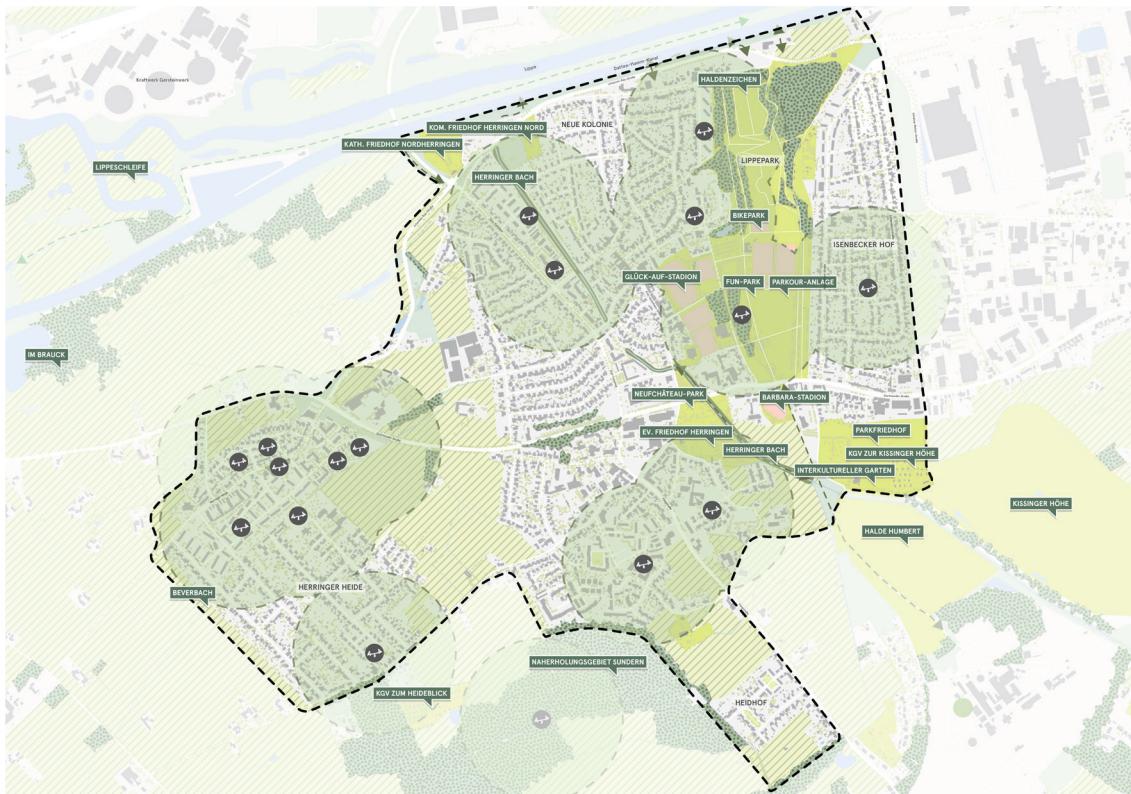


STADTBILD &  
STÄDTEBAULICHE STRUKTUR

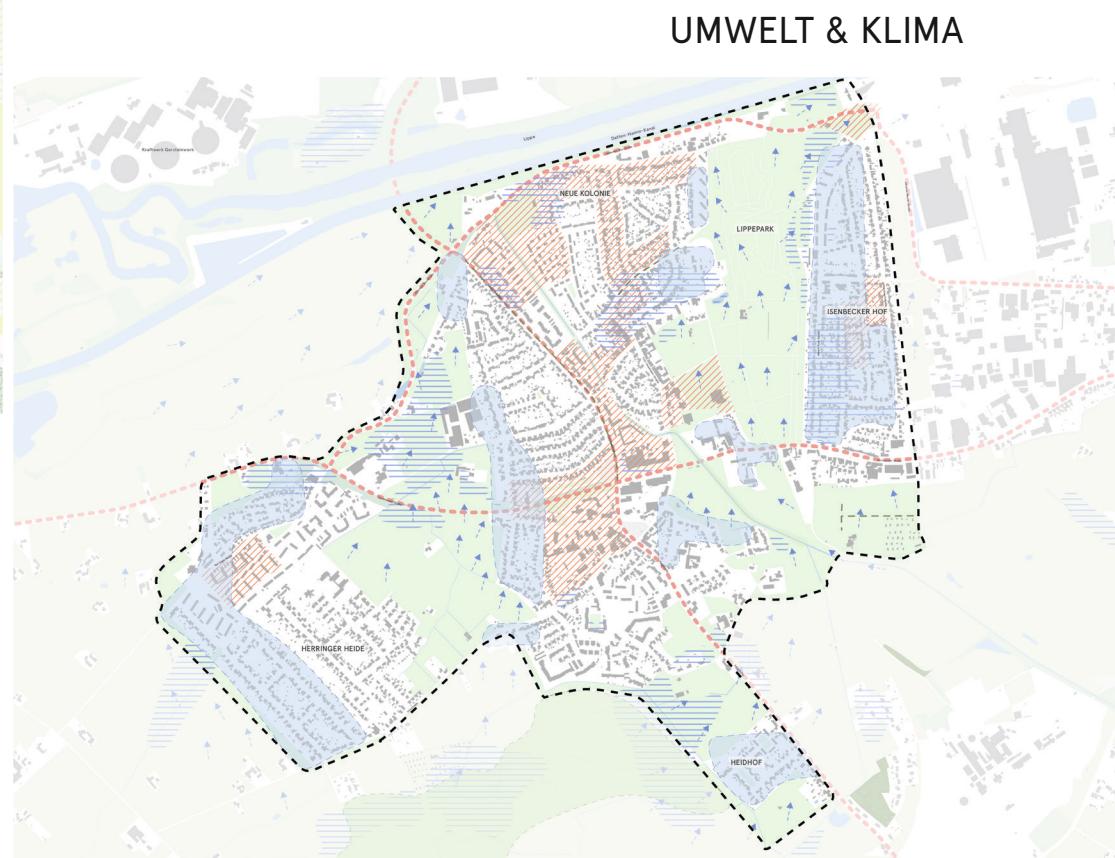


SWOT-ANALYSE

# SEKTORALE ANALYSEN

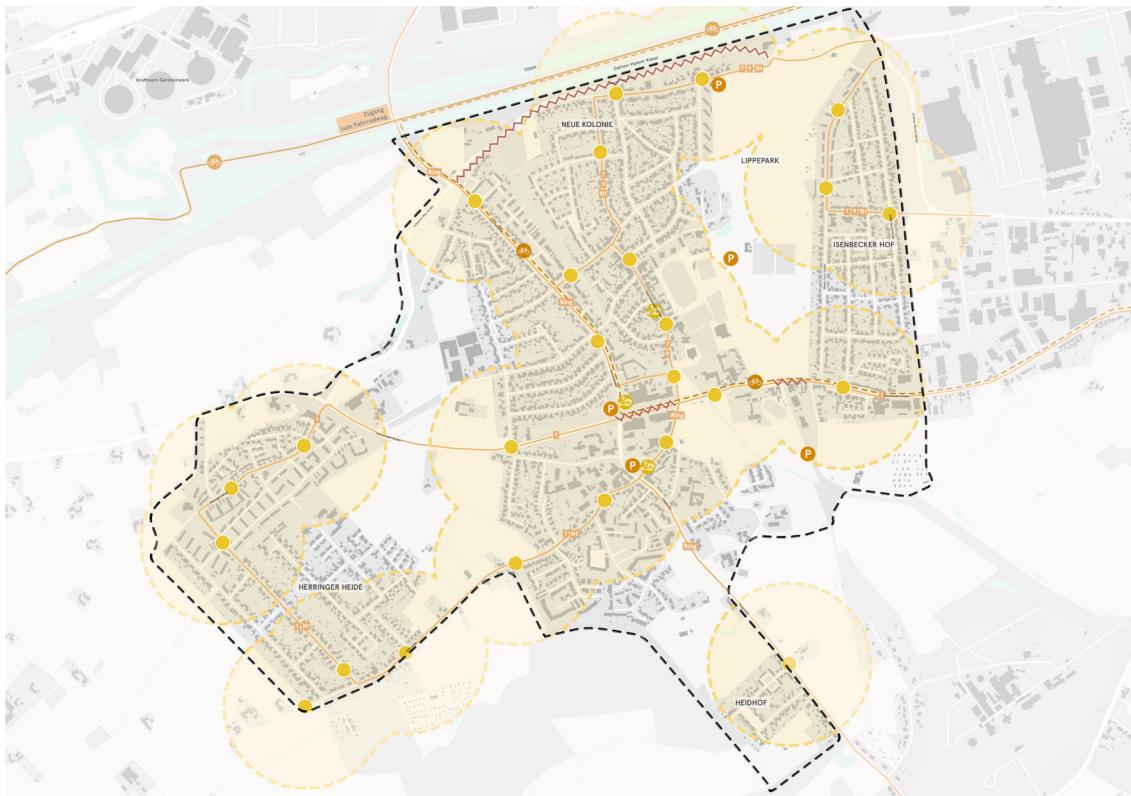


GRÜN- & FREIRAUM

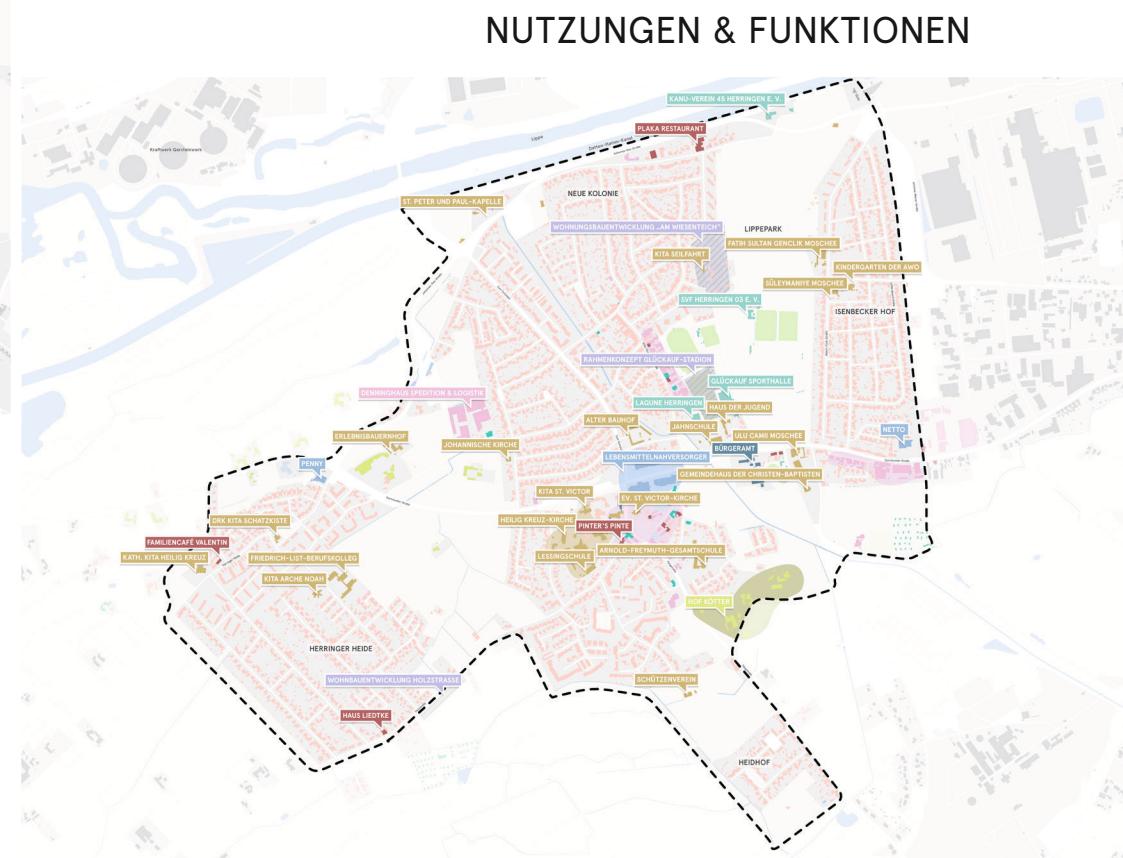


UMWELT & KLIMA

# SEKTORALE ANALYSEN

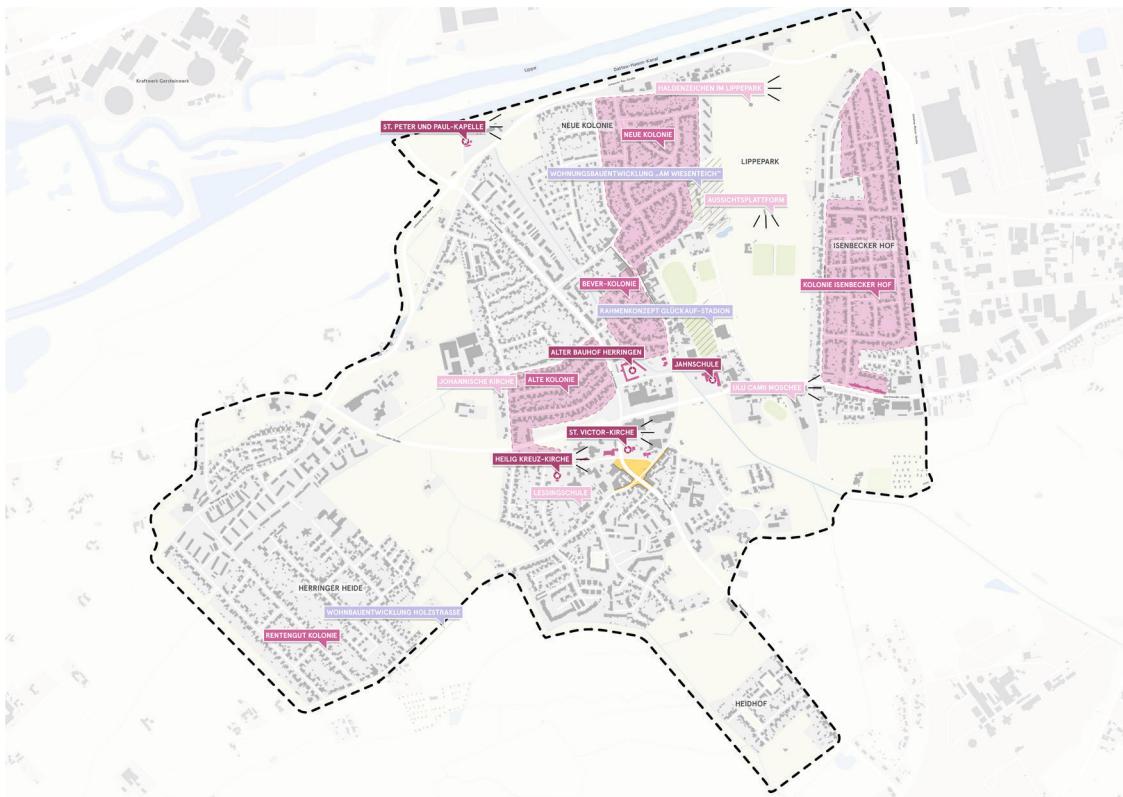


MOBILITÄT & VERKEHR

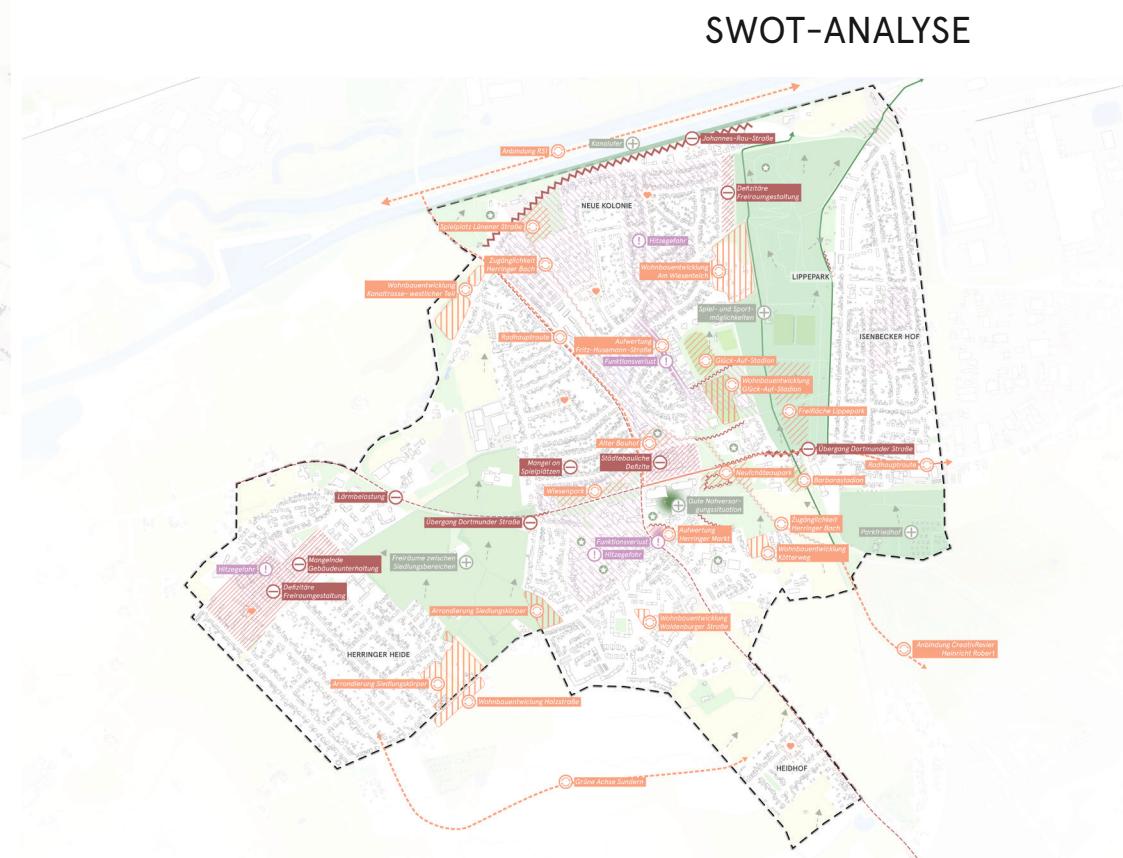


NUTZUNGEN & FUNKTIONEN

# SEKTORALE ANALYSEN



## STADTBILD & STÄDTEBAULICHE STRUKTUR



## SWOT-ANALYSE

# BETEILIGUNG

# BETEILIGUNGSFORMATE



ÖFFENTLICHE AUFTAKT-  
VERANSTALTUNG +  
ONLINE-BETEILIGUNG



VERWALTUNGS-  
WORKSHOP



STADTTEILSPAZIERGANG

KINDER- UND  
JUGENDBETEILIGUNG



# ONLINE BETEILIGUNG

## Städtebaulicher Rahmenplan Herringen

### Bürger:innenbeteiligung

#### Herzlich Willkommen

Wir freuen uns, dass Sie sich für die zukünftige Entwicklung von Hamm-Herringen interessieren. Im Rahmen der Bürger:innenbeteiligung möchten wir mit Ihnen über den aktuellen Zustand sowie die zukünftige Entwicklung sprechen und Sie an der Planung beteiligen. Dafür stellen wir Ihnen diese digitale Pinnwand zur Verfügung, mit dem Sie Ihre Ideen und Anregungen zu verschiedenen Themenbereichen mit uns teilen können.

#### Ihre Meinung ist gefragt!

Sie als Anwohner:in, Gewerbetreibende oder Nutzer:in kennen den Planungsraum bzw. einzelne Teile besonders gut. Dann würden wir uns sehr darüber freuen, wenn Sie als lokale Expert:innen Ihre Anregungen zur Umgestaltung mit uns teilen.

#### Was gefällt Ihnen?

#### Wo sehen Sie Probleme?

#### Welche Ideen und Wünsche haben

#### Sie für die Umgestaltung?

#### Anleitung

Hinterlassen Sie Ihre Anregungen, Ideen, Wünsche etc., indem Sie an passender Stelle einen Kommentar setzen.

#### Computer Version

1. Am linken Rand das Symbol "Kommentare" [+] anklicken.
2. Klicken Sie auf die Stelle in der Karte, auf der Sie einen Kommentar setzen möchten.
3. Im Pop-Up dann auf die leere Zelle tippen, in der "Hier Kommentieren" steht und Kommentar eintragen.
4. Abschicken mit dem blauen Pfeil [>].
5. Wenn Sie möchten können Sie gerne Ihren Namen eintragen. Kommentar und Name sind für alle sichtbar.

#### Mobile Version

1. Halten Sie lange auf der Stelle gedrückt, auf der Sie einen Kommentar setzen möchten.
2. Im Pop-Up dann auf die leere Zelle tippen in der "Hier Kommentieren" steht und Kommentar eintragen.
3. Abschicken mit blauem Pfeil [>].
4. Wenn Sie möchten, können Sie gerne Ihren Namen eintragen. Kommentar und Name sind für alle sichtbar.

#### Kontakt

bjp | bläser jansen partner GbR  
info@bjp-planer.de

Wir freuen uns auf Ihre Kommentare!  
Machen Sie mit!

#### Grün- und Freiraum

Braucht es Grünflächen für bestimmte Zielgruppen? Wieviel Grün brauchen wir in der Stadt?

M

#### Mobilität und Verkehr

Wie wollen wir in Zukunft fortbewegen? Wie können wir Mobilität klimafreundlicher machen?

2

#### Nutzungen und Funktionen

Wie wollen wir in Zukunft wohnen? Wie können wir

Stadtteilzentrum gestalten?

1

2

#### Stadtbild und städtebauliche Struktur

Wie können wir das Stadtbild gepflegt halten? Wie empfinden Sie Ihr Wohnumfeld?

4

1

#### Allgemeines

Was liegt Ihnen sonst noch besonders an Herringen am Herzen?

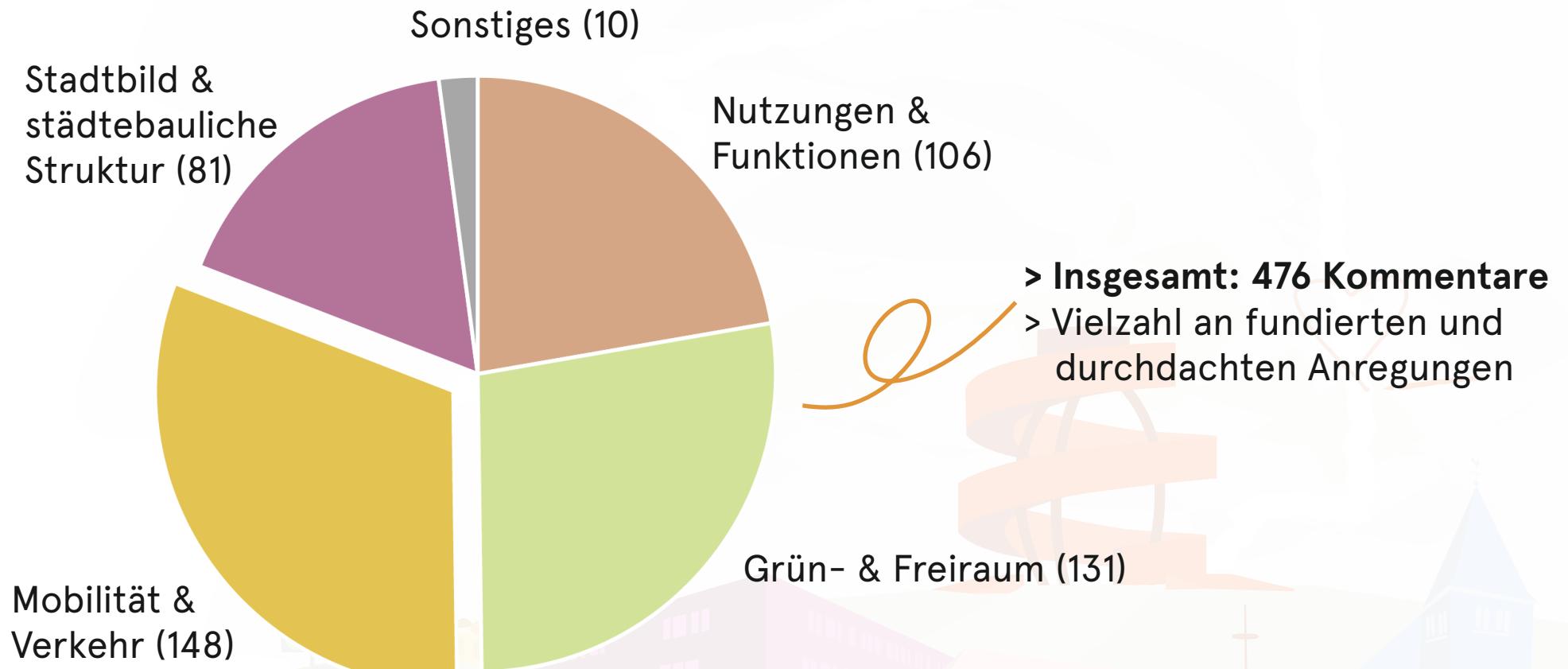
2

2

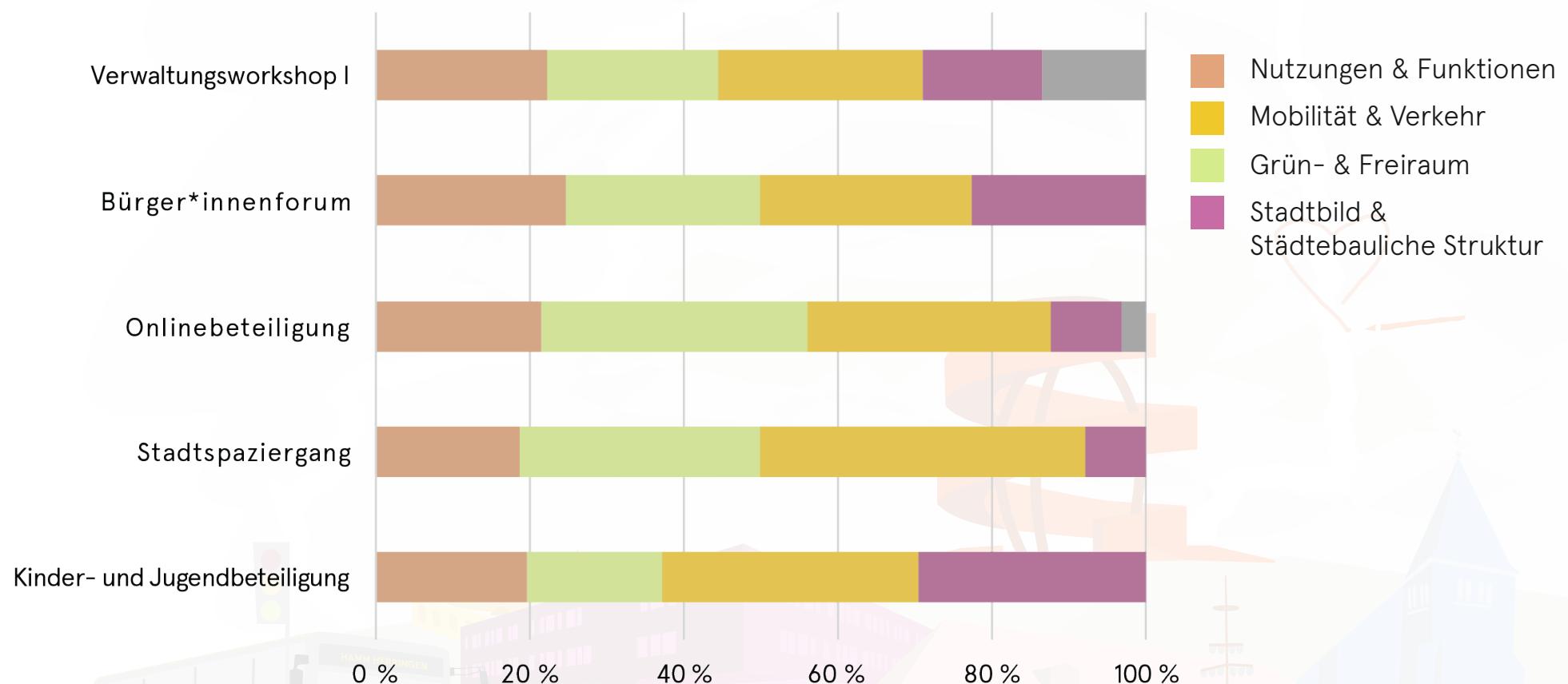
ÖFFENTLICHE ABSCHLUSSVERANSTALTUNG | STÄDTEBAULICHER RAHMENPLAN HERRINGEN | 11.11.2025  
bjp | bläser jansen partner GbR

28

# ERGEBNISSE DER BETEILIGUNG



# ERGEBNISSE DER BETEILIGUNG



# O-TÖNE DER BETEILIGUNGEN

„Eigentumswohnungen für junge Zielgruppen bereitstellen!“

„Aufbau (Schnell-) Ladeinfrastruktur!“

„Die Grünflächen zum Beispiel an den Hauptstraßen mit Blumen schmücken“

„Renaturierung Herringer Bach: Zugänglichkeit herstellen!“

„Mehr öffentliche Ladestationen für E-Bikes!“

„Nachnutzung des Barbarastadions als Ort für Jugendliche.“

„Bereich um Haldenzeichen gestalten z. B. Bänke, Mülleimer, Fernglas, Unterstand, Schaukel.“

„Sicherung der Freiraumfunktion; Vermeidung von weiterem Lichtsmog“

„Alten Bauhof städtebaulich besser inszenieren.“

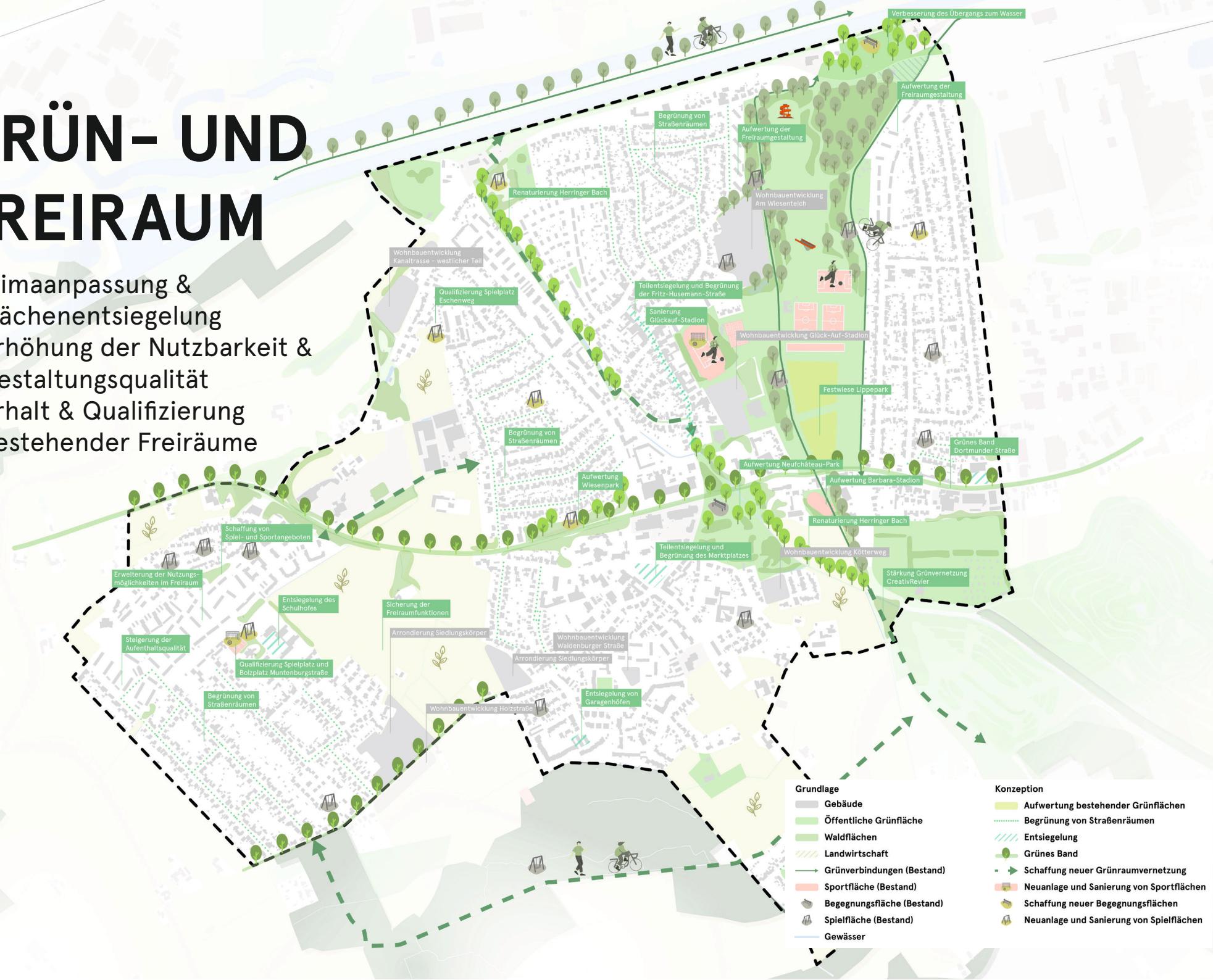
# SEKTORALE KONZEPTE

# KONZEPTIONELLE ENTWICKLUNG



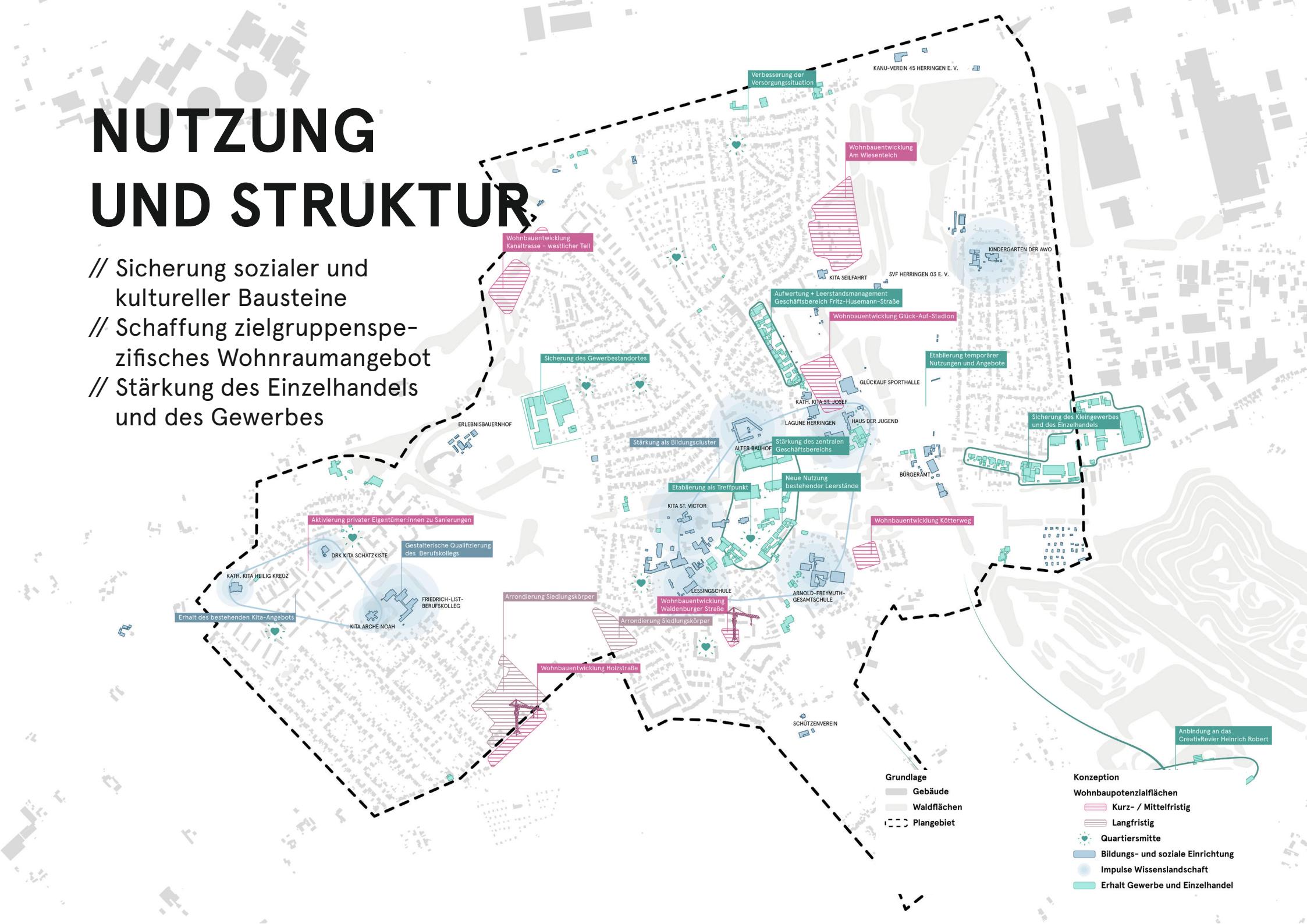
# GRÜN- UND FREIRAUM

- // Klimaanpassung & Flächenentsiegelung
- // Erhöhung der Nutzbarkeit & Gestaltungsqualität
- // Erhalt & Qualifizierung bestehender Freiräume



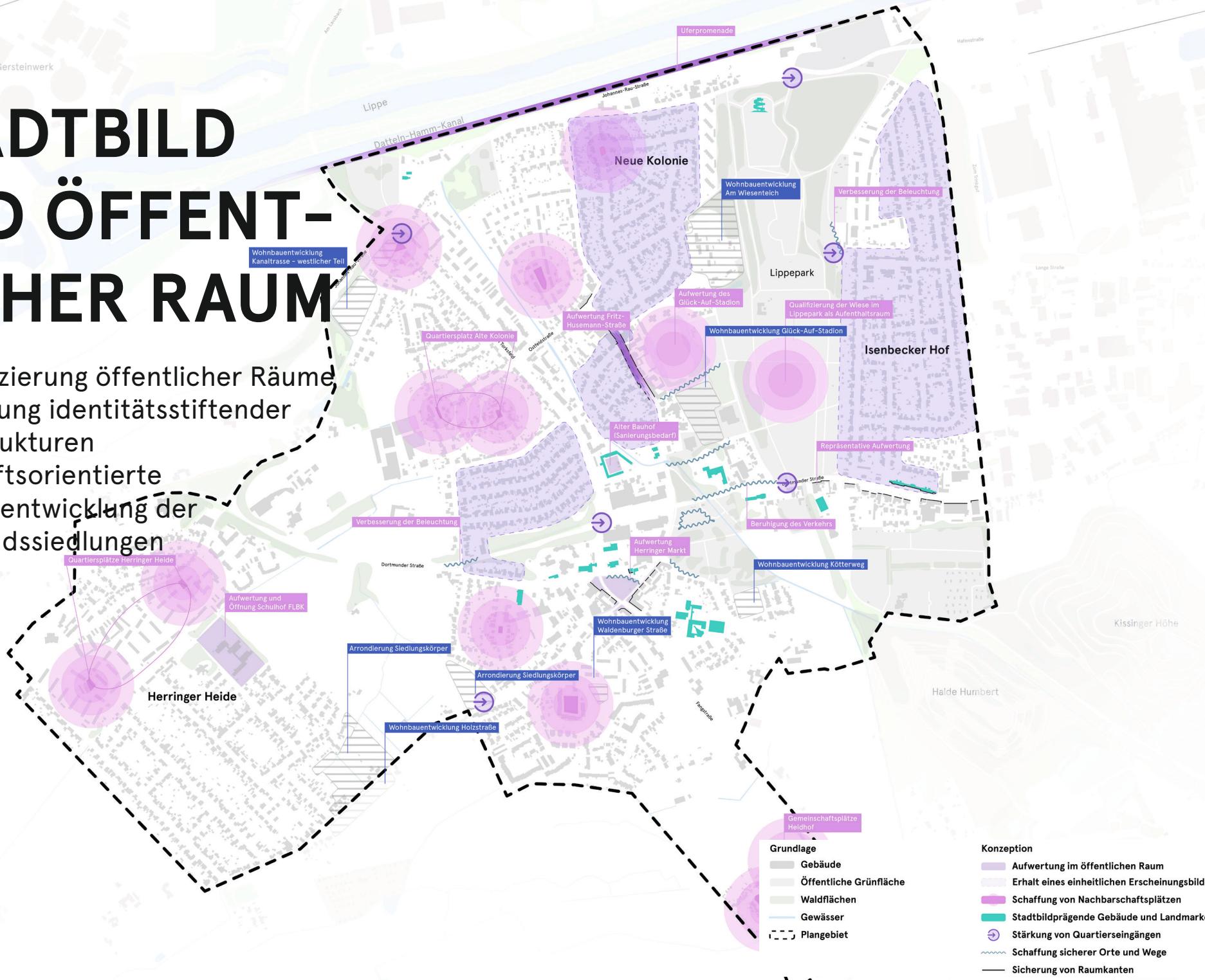
# NUTZUNG UND STRUKTUR

- // Sicherung sozialer und kultureller Bausteine
- // Schaffung zielgruppenspezifisches Wohnraumangebot
- // Stärkung des Einzelhandels und des Gewerbes



# STADTBILD UND ÖFFENT- LICHER RAUM

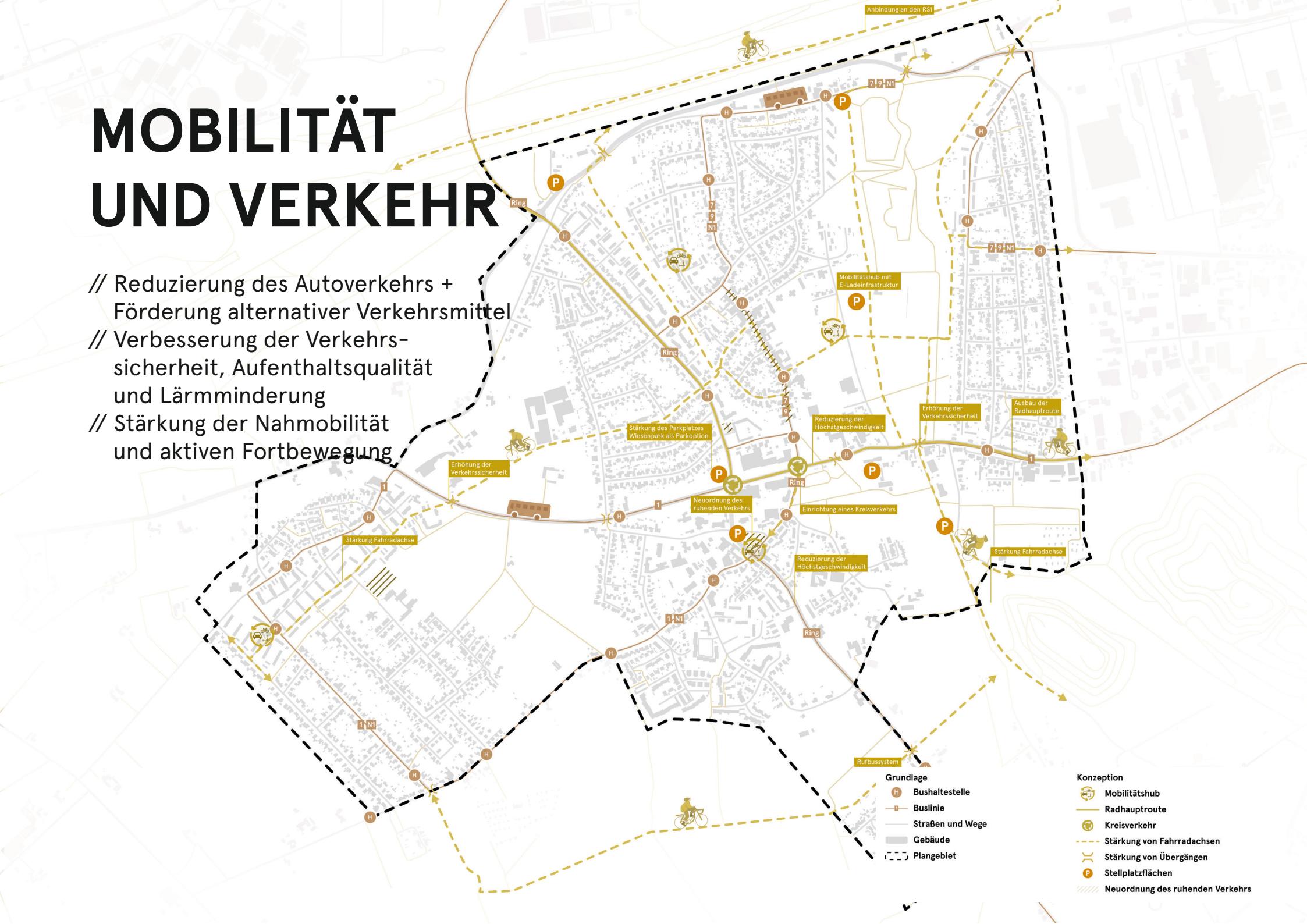
- // Qualifizierung öffentlicher Räume
  - // Sicherung identitätsstiftender Baustrukturen
  - // Zukunftsorientierte Weiterentwicklung der Bestandssiedlungen



# MOBILITÄT UND VERKEHR

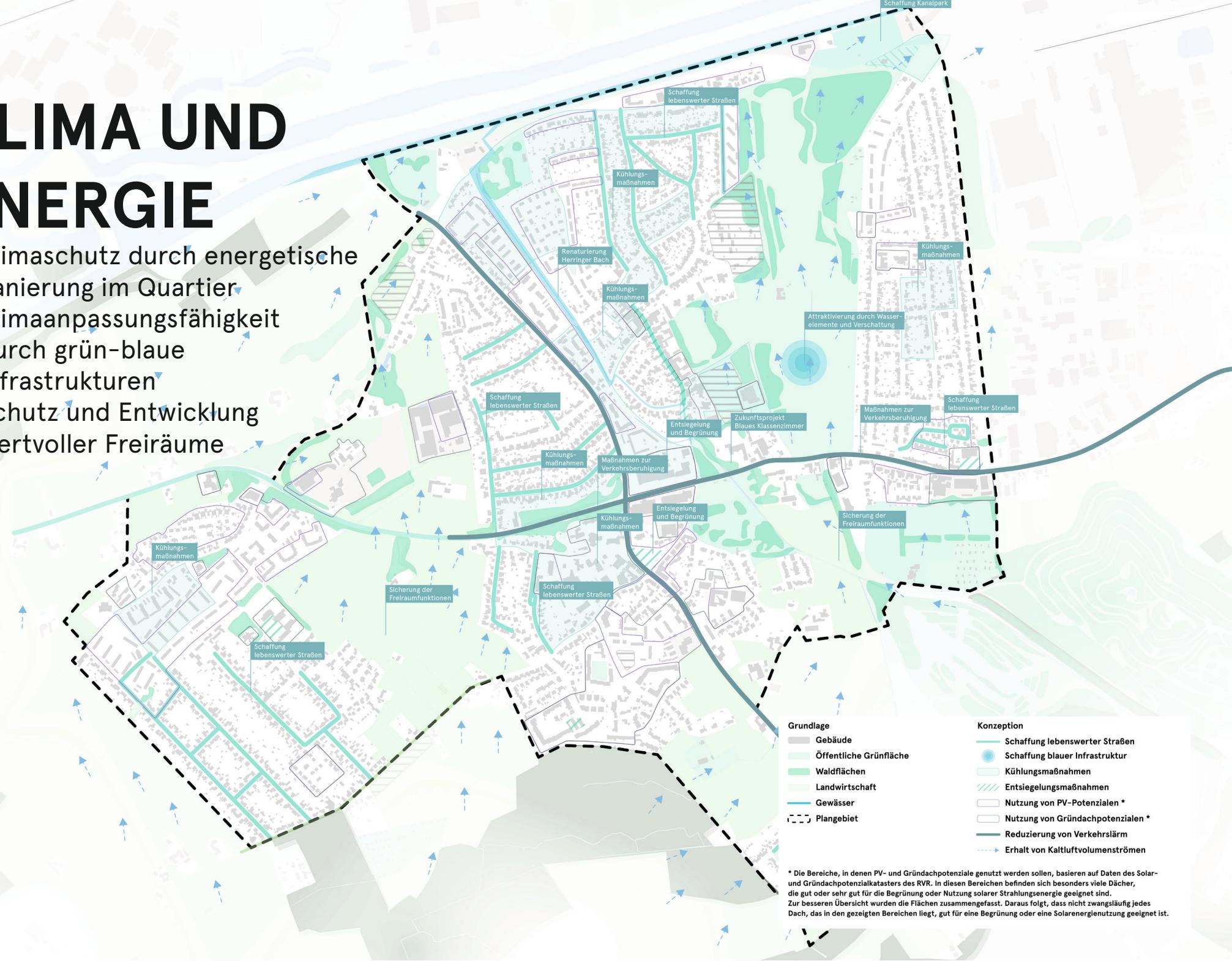


- // Reduzierung des Autoverkehrs + Förderung alternativer Verkehrsmittel
  - // Verbesserung der Verkehrssicherheit, Aufenthaltsqualität und Lärminderung
  - // Stärkung der Nahmobilität und aktiven Fortbewegung



# KLIMA UND ENERGIE

- // Klimaschutz durch energetische Sanierung im Quartier
- // Klimaanpassungsfähigkeit durch grün-blaue Infrastrukturen
- // Schutz und Entwicklung wertvoller Freiräume



# RAHMENPLAN

# RAHMENPLAN

- Wohnbauliche Projekte
- Gewerbliche Projekte
- Aufwertungspotenziale Siedlung
- Erhalt eines einheitlichen Erscheinungsbildes
- Mobilstation
- Qualifizierung und Schaffung von Quartiersplätzen
- Straßenraumqualifizierung
- Schaffung von Raumkanten
- Zentraler Geschäftsbereich
- Aufwertungspotenziale Grün / Freiraum
- Schaffung begrünter Straßenräume
- Attraktivierung von Achsen
- Radhauptroute / Radschnellweg
- Renaturierung Herringer Bach und Wegeverbindungen
- Sicherung zentraler Wegeverbindungen
- Plangebiet



# ZUKUNFTSBILDER

Kraftwerk Gersteinwerk

# ZUKUNFTSPERSPEKTIVE HERRINGER MARKT



Herringer Markt

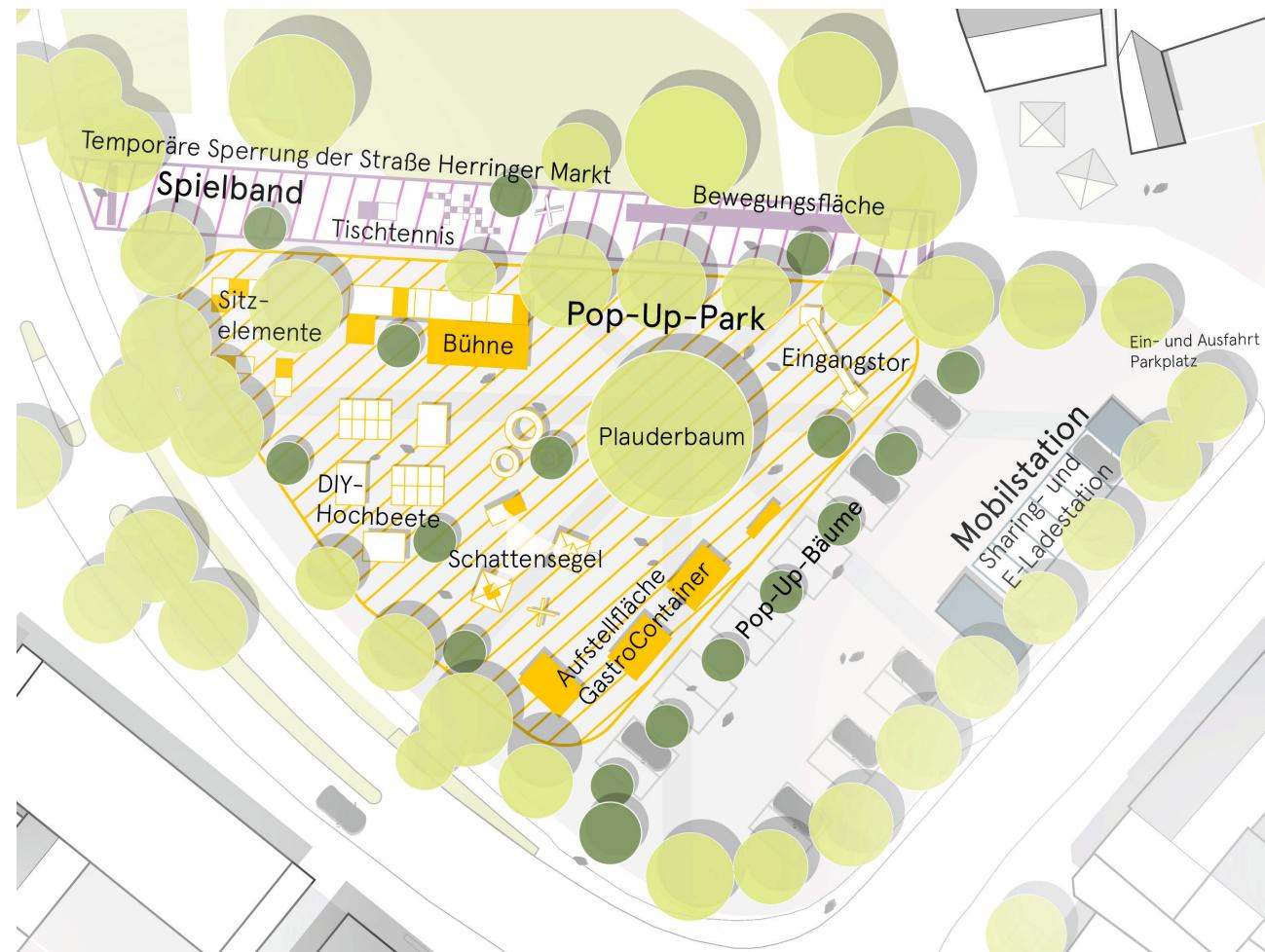
CreativRevier  
Heinrich Robert

# ZUKUNFTSPERSPEKTIVE HERRINGER MARKT

>> Temporäre Umgestaltung

>> Spielbändern, Pop-up-Parks, DIY-Sitzelementen, Pergolen, Pflanzkübeln und Wasserspiel

>> Mobilstation mit Carsharing, E-Ladesäulen, Bike & Ride und Barrierefreiheit



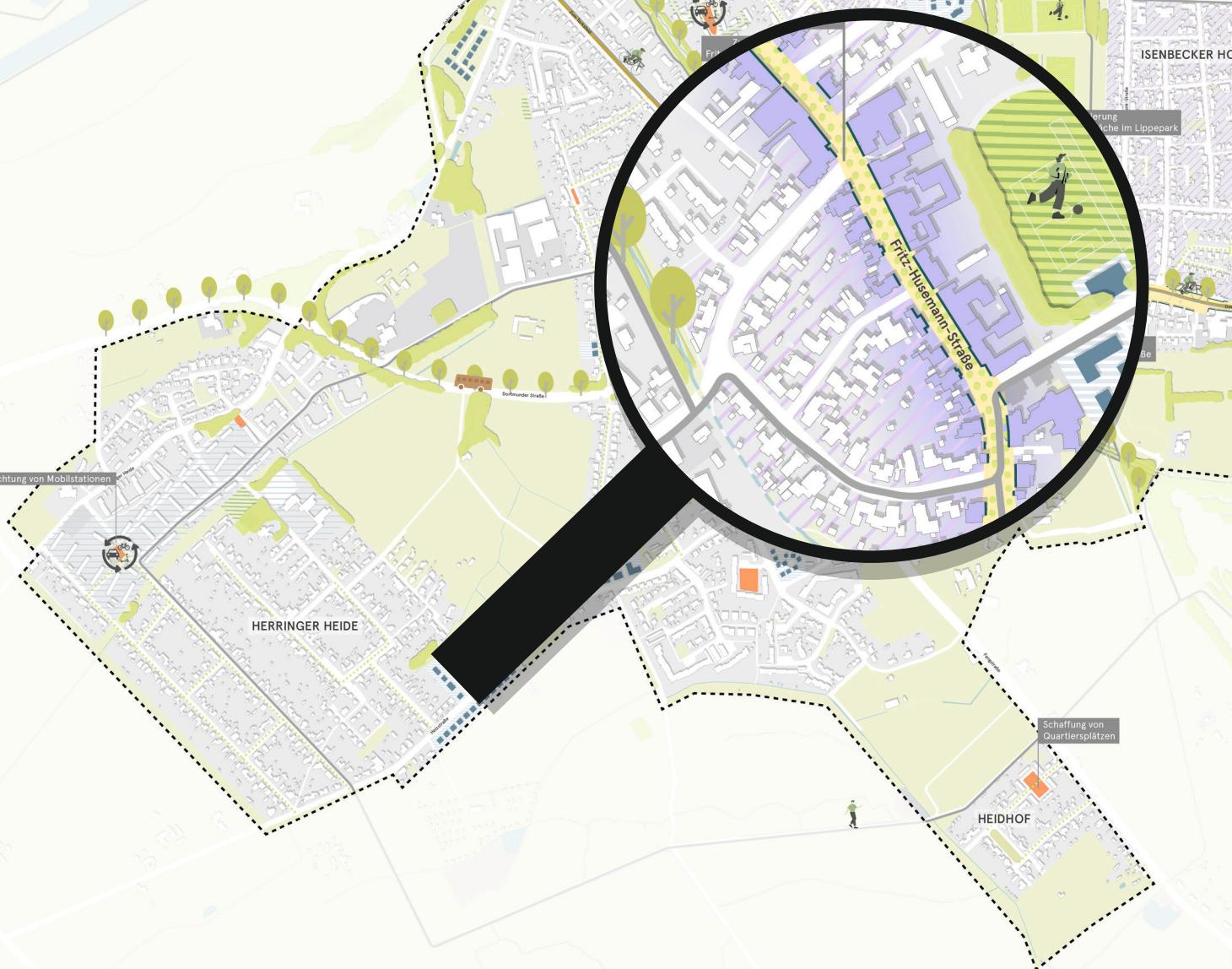
# ZUKUNFTSPERSPEKTIVE HERRINGER MARKT

Pop-Up-MARKT

SA  
Flomarkt  
So  
Live Konzert

Kraftwerk Gersteinwerk

# WEITERENTWICKLUNG DER FRITZ-HUSEMANN-STRASSE



# WEITERENTWICKLUNG DER FRITZ-HUSEMANN-STRASSE

>> multifunktional,  
klimaangepasst

>> Einrichtung von Parklets,  
grünen Pflanzinseln,  
Baumpflanzungen und  
Sitzmöglichkeiten

>> Belebung leerstehender  
Erdgeschosse durch  
Quartierscafés, Pop-ups und  
kleine Gastronomie



# WEITERENTWICKLUNG DER FRITZ-HUSEMANN-STRASSE

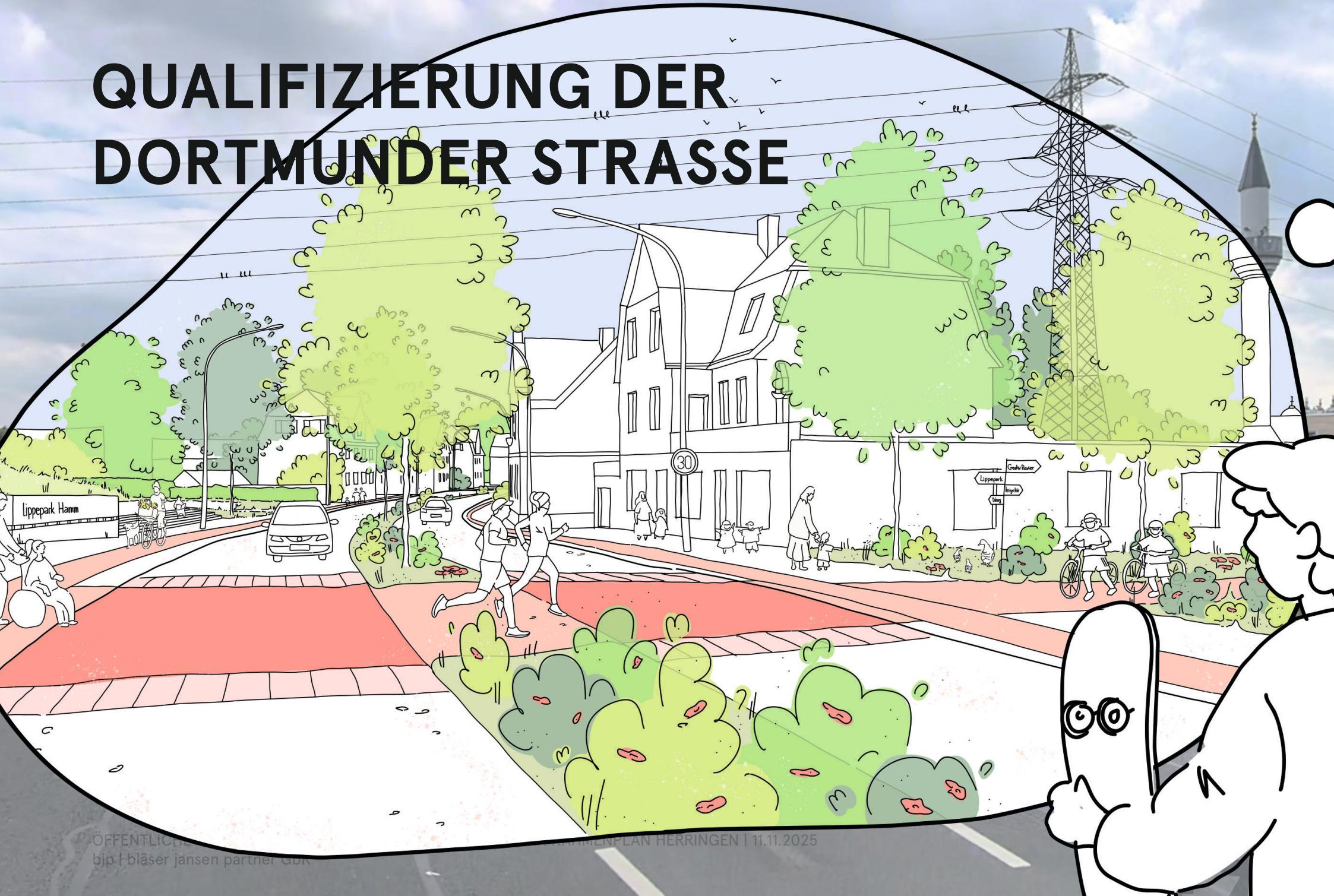


# QUALIFIZIERUNG DER DORTMUNDER STRASSE

- >> Schaffung einer begrünten, barrierefreien Verbindung
- >> Einrichtung niveaugleicher Querungen und breiter Radwege
- >> Anlage eines Mittelstreifens für Biodiversität und Mikroklima



# QUALIFIZIERUNG DER DORTMUNDER STRASSE



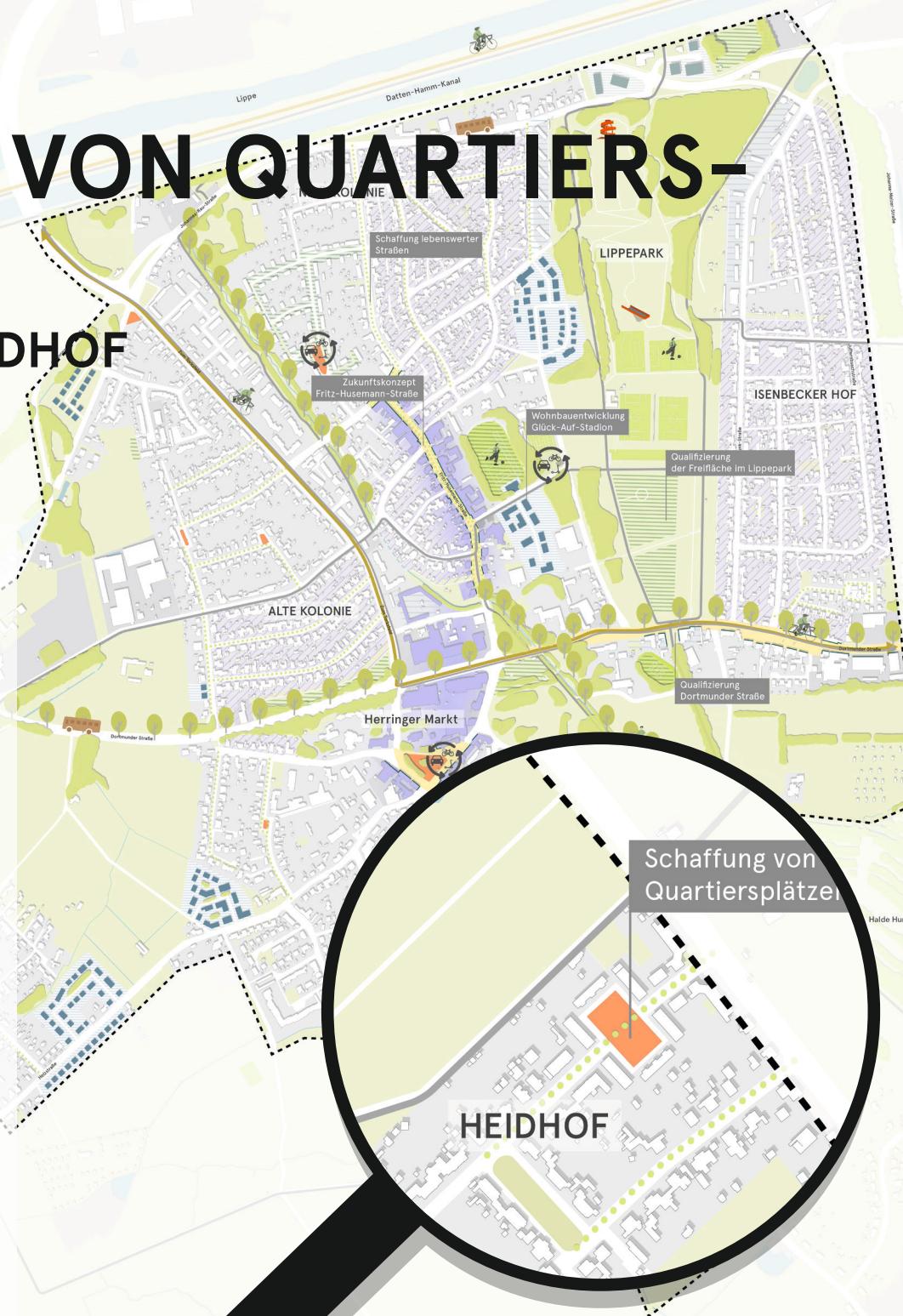
# SCHAFFUNG VON QUARTIERS- PLÄTZEN

## >> EXEMPLARISCH: HEIDHOF

>> Schaffung  
wohnungsnaher Treffpunkte

>> Einrichtung von  
Sitzgelegenheiten,  
Spielgeräten,  
Bücherschränk

>> Anlage von Bäumen,  
Sträuchern, Pflanzflächen  
und Urban Gardening  
für Biodiversität und  
Gemeinschaft

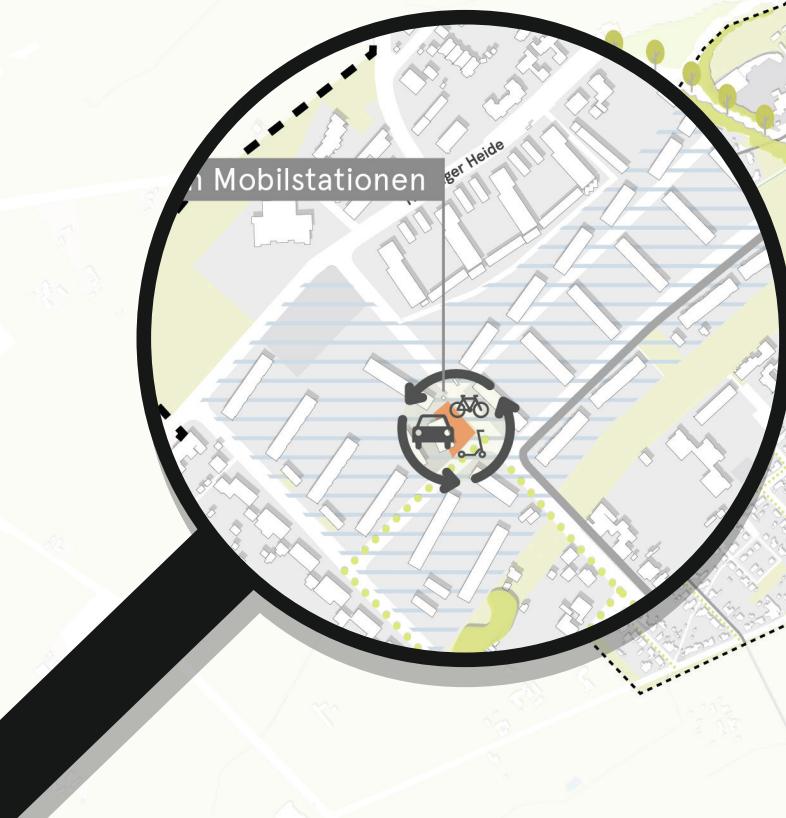


# SCHAFFUNG VON QUARTIERSPLÄTZEN



# EINRICHTUNG VON MOBILSTATIONEN

## >> EXEMPLARISCH: HERRINGER HEIDE

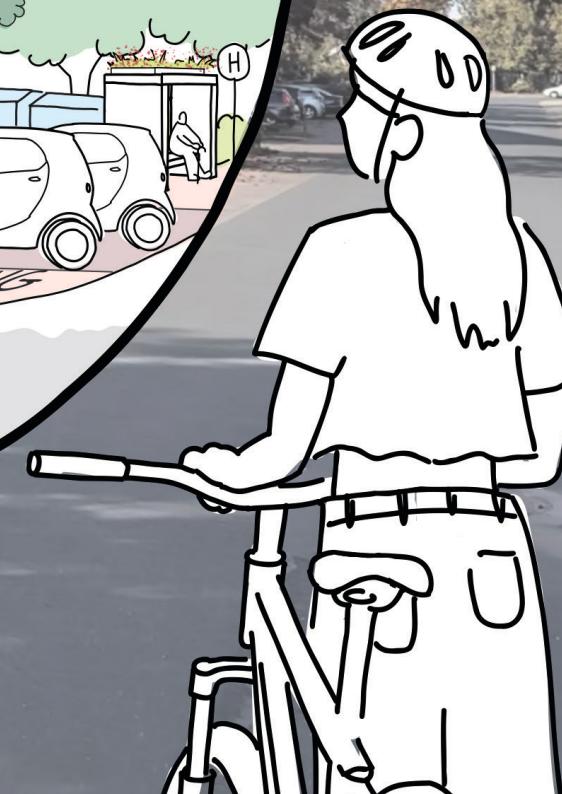


>> Schaffung einer zentralen Mobilstation

>> Bündelung von Car-, Bike- und Scooter-Sharing, E-Ladepunkten und ÖPNV

>> Einrichtung nachbarschaftlicher Angebote für Begegnung und Aufenthaltsqualität

# EINRICHTUNG VON MOBILSTATIONEN



# SCHAFFUNG LEBENS- WERTER STRASSEN

>> EXEMPLARISCH:  
KANALSTRASSE

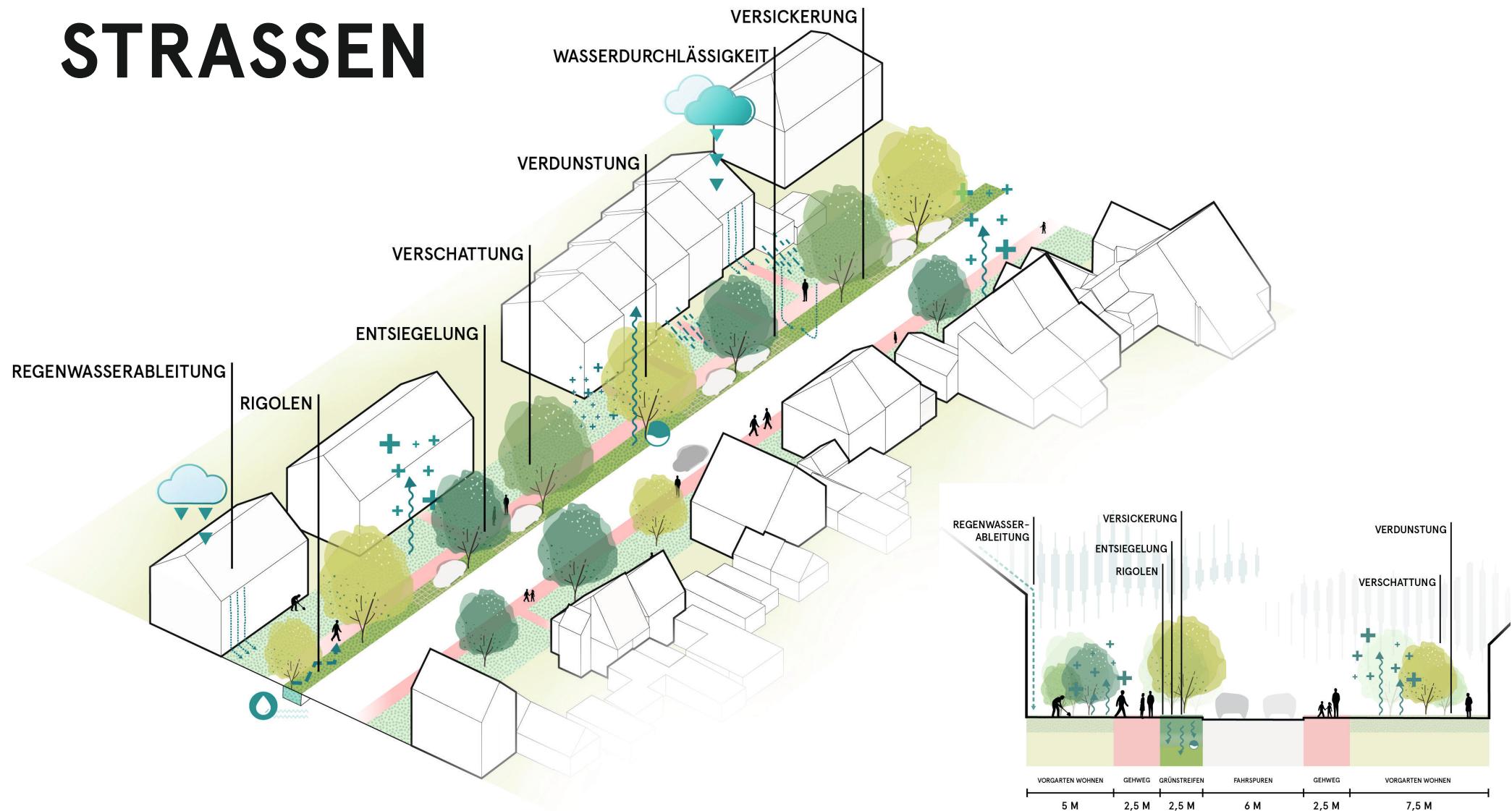
>> Schaffung lebenswerter,  
klimaresilienter Straßen

>> Anlage entsiegelter  
Flächen, Bäume und  
wasserdurchlässiger Beläge

>> Einrichtung gezielter  
Regenwasserversickerung



# SCHAFFUNG LEBENSWERTER STRASSEN



# QUALIFIZIERUNG DES LIPPEPARKS



# QUALIFIZIERUNG DES LIPPEPARKS

- >> Schaffung eines klimaangepassten, vielseitigen Freiraums
- >> Anlage von Blühwiesen, Wasser- und Grünstrukturen für Biodiversität und Mikroklima
- >> Einrichtung von Spielplatz, Funpark, Pergolen und Bäumen für Schatten, Kühlung und flexible Nutzung



Kraftwerk Gersteinwerk

# WOHNBAUENTWICKLUNG GLÜCK-AUF-STADION



# WOHNBAUENTWICKLUNG GLÜCK-AUF-STADION

## VARIANTE 1:

65–75 Wohneinheiten  
Mehrgenerationen- und  
Seniorenwohnen

## VARIANTE 2:

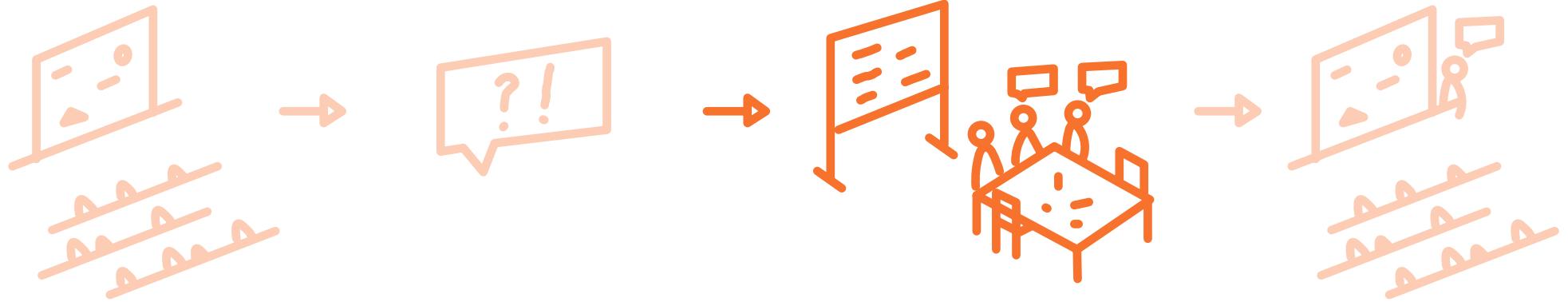
130 Wohneinheiten,  
inkl. Nachbarschaftsplatz,  
vielfältige Wohnformen



VARIANTE 1



VARIANTE 2



## PRÄSENTATION

Vorstellung des  
Arbeitsstands

## RÜCKFRAGEN

Kommentierung des  
Gesehenen.  
Wünsche und Impulse.

## OFFENE RUNDE

**Wir diskutieren gemeinsam  
über das Konzept und die  
Pläne.**

## ZUSAMMENFASSUNG

Kurze Vorstellung der  
Ergebnisse und Ausblick

20 Minuten

5 Minuten

**45 Minuten**

15 Minuten

# AUSBLICK

BERICHTSERSTELLUNG BIS  
ENDE 2025

POLITISCHE INFORMATION IN  
DER ERSTEN JAHRESHÄLFTE  
2026



# SCHLUSSWORT



# DANKE!

bjp

bjp | bläser jansen partner GbR

Hörder Phoenixseeallee 162a  
44263 Dortmund

+49 (0)231 1347 0087  
info@bjp-planer.de  
www.bjp-planer.de